



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SULTAN MAULANA HASANUDDIN BANTEN**

Jalan Raya Syech Nawawi Al Bantani Sukawana Curug Serang Banten
Jalan Jenderal Sudirman Nomor 30 Serang Kodepos 42118 Telepon (0254) 200323
Faksimile 0254-200022 website: www.uinbanten.ac.id

NOTA DINAS
NOMOR: **2487**/Un.17/BA.I/08/2025

Yth : 1. Rektor selaku Kuasa Pengguna Anggaran;
2. Biro AUPK
Dari : Kepala Bagian Umum selaku Pejabat Pembuat Komitmen
Hal : Laporan pelaksanaan tender revitalisasi kampus I
Tanggal : 14 Agustus 2025

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Dengan hormat, sehubungan dengan telah dilaksanakannya reuvi Berita Acara Hasil Pemilihan oleh Pejabat Pembuat Komitmen, tim SPI dan auditor Inspektorat Jenderal Kementerian Agama pada tanggal 11 Agustus 2025 di UKPBJ Kementerian Agama, dapat kami sampaikan hal sebagai berikut:

1. Berdasarkan reuvi yang dilakukan oleh PPK terhadap pelaksanaan tender revitalisasi kampus I, terdapat prosedur yang belum dilakukan oleh Pokja Pemilihan sebagaimana tertuang dalam dokumen pemilihan, diantaranya:
 - a. Pokja Pemilihan belum melakukan klarifikasi harga timpang yang dituangkan dalam berita acara hasil klarifikasi harga timpang.
 - b. Pokja Pemilihan belum melakukan klarifikasi dan negosiasi teknis dan harga yang dituangkan dalam berita acara klarifikasi dan negosiasi teknis dan harga pengadaan revitalisasi kampus I UIN SMH Banten.
2. Pada saat reuvi, Pokja bersedia melengkapi prosedur tersebut dengan data sebagaimana terlampir.

Berdasarkan hal tersebut, mohon pertimbangan dan arahan Bapak Rektor selaku Kuasa Pengguna Anggaran agar dapat diterbitkan Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ)

Demikian disampaikan, atas perhatiannya kami ucapkan terimakasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Kepala Bagian Umum/
Pejabat Pembuat Komitmen,

Akhmad Taptajani



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI

SULTAN MAULANA HASANUDDIN BANTEN

Kampus I Jalan Jenderal Sudirman Nomor 30 Sumurpecung Serang Kodepos 42118
Kampus II Jalan Raya Syech Nawawi Al Bantani Kelurahan Sukawana Curug Serang Banten
Telepon (0254) 200323 Faksimile 0254-200022 website: www.uinbanten.ac.id

BERITA ACARA

REVIU LAPORAN HASIL PEMILIHAN PENYEDIA

Nomor: **2454**/Un.17/BA.I/KS.01.7/08/2025

Pada hari ini **Senin** tanggal **Sebelas** bulan **Agustus** tahun **Dua ribu dua puluh lima**, bertempat di ruang Rapat UKPBJ Kementerian Agama RI, telah diselenggarakan Reviu Laporan Hasil Pemilihan Penyedia Jasa Konstruksi terhadap:

Paket Pekerjaan : Revitalisasi Kampus I Universitas Islam Negeri (UIN) Sultan Maulana Hasanuddin Banten (BLU)
Lokasi : Jalan Jenderal Sudirman Nomor 30 Serang Banten
Nilai Penawaran Nilai : Rp4.910.426.835,33 (empat milyar sembilan ratus sepuluh juta empat ratus dua puluh enam ribu delapan ratus tiga puluh lima rupiah)
Penawaran
Terkoreksi/Negosiasi

Reviu Laporan Hasil Pemilihan Penyedia Jasa Konstruksi dilaksanakan oleh Pejabat Pembuat Komitmen dan Tim Pengelola Kegiatan, serta di hadir oleh Pokja Pemilihan dengan nama Pemenang:

Perusahaan Pemenang : Sinar Banten Putera
Alamat Perusahaan : Komp Ciwastra Indah H-15, Margasari, Buahbatu - Bandung (Kota) - Jawa Barat
NPWP : 02.235.184.5-429.000

Adapun kesimpulan Berita Acara ini adalah:

Catatan terhadap reviu berita acara hasil pemilihan oleh Pejabat Pembuat Komitmen adalah:

1. Pokja Pemilihan melakukan klarifikasi harga timpang yang dituangkan dalam berita acara hasil klarifikasi harga timpang setelah PPK melakukan reviu.
2. Pokja Pemilihan melakukan klarifikasi dan negosiasi teknis dan harga yang dituangkan dalam berita acara klarifikasi dan negosiasi teknis dan harga setelah dilakukan reviu oleh PPK pada tanggal 11 Agustus 2025

Kami melaporkan hasil reviu ini terhadap hasil pemilihan yang dilakukan oleh Pokja Pemilihan untuk kemudian diputuskan oleh Kuasa Pengguna Anggaran.

Demikian Berita Acara ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pejabat Pembuat Komitmen,


Akhmad Taptajani
NIP.197807152000121002



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI

SULTAN MAULANA HASANUDDIN BANTEN

Kampus I Jalan Jenderal Sudirman Nomor 30 Sumurpecung Serang Kodepos 42118
Kampus II Jalan Raya Syech Nawawi Al Bantani Kelurahan Sukawana Curug Serang Banten
Telepon (0254) 200323 Faksimile 0254-200022 website: www.uinbanten.ac.id

KERTAS KERJA REVIU LAPORAN HASIL PEMILIHAN PENYEDIA

Paket Pekerjaan : Revitalisasi Kampus I Universitas Islam Negeri (UIN) Sultan
Maulana Hasanuddin Banten (BLU)
Hari/Tanggal : Senin / 11 Agustus 2025

No.	Unsur Substansial/Tahapa	Kesesuaian Acuan	Keterangan
A. Proses pemilihan Penyedia sudah dilaksanakan berdasarkan prosedur yang			
1.	Kesesuaian Dokumen Pemilihan - IKP - LDP	Dokumen Pemilihan sesuai Perlem LKPP No 12 Tahun 2021	Dokumen IKP dan LDP sudah sesuai dengan ketentuan yang berlaku
2.	Proses Pelaksanaan Pemilihan		
	- Jadwal (Pengumuman dan Pendaftaran)	Sesuai	
	- Pemberian Penjelasan	Sesuai	
	Evaluasi Dokumen Penawaran	Evaluasi berdasarkan dokumen pemilihan	
	- Evaluasi Administrasi	Dokumen Pemilihan Nomor: 02/10052646000/07/2025 Tanggal: 10 Juli 2025	Tahap evaluasi dokumen penawaran dimulai dengan evaluasi administrasi. Pada tahap evaluasi administrasi, Beberapa peserta digugurkan karena surat penawarannya kurang dari 60 (enam puluh) hari kalender. Sebagaimana dalam LDP Dokumen pemilihan.
	- Evaluasi Teknis	Dokumen Pemilihan Nomor: 02/10052646000/07/2025 Tanggal: 10 Juli 2025 Pasal 28.12	Tahap Evaluasi teknis dilakukan sesuai dengan persyaratan dalam dokumen pemilihan
	- Evaluasi Harga	Dokumen Pemilihan Nomor: 02/10052646000/07/2025 Tanggal: 10 Juli 2025 Pasal 28.13	Pokja melakukan koreksi aritmatik sesuai dengan system, melampirkan harga satuan timpang berdasarkan ketentuan dalam Dokumen Pemilihan setelah dilakukan revidi oleh PPK pada tanggal 11 Agustus 2025
	- Evaluasi Kualifikasi		Evaluasi kualifikasi dilakukan terhadap peserta yang memenuhi syarat administrasi teknis dan harga
	- Penetapan dan Pengumuman Pemenang		Sudah dilakukan penetapan dan pengumuman pemenang

	- Sanggah/Sanggah Banding		Sanggah sudah dijawab sesuai kewenangannya
	Sehubungan hanya 1 (satu) penyedia yang lulus administrasi, teknis dan harga, menurut dokumen pemilihan pasal Bab. III pasal 31 dilakukan klarifikasi dan negosiasi teknis dan harga. Pokja melakukan hasil klarifikasi dan negosiasi teknis dan harga yang dituangkan dalam berita acara klarifikasi dan negosiasi teknis dan harga, setelah dilakukan reviu terhadap Berita Acara Hasil Pemilihan yang dilakukan tanggal 11 Agustus 2025		
B. Pemenang pemilihan/calon Penyedia memiliki kemampuan untuk melaksanakan Kontrak, termasuk keberlakuan data isian kualifikasi.			
1.	Memenuhi Tahapan Evaluasi: - Administrasi - Teknis - Harga - Negosiasi (apabila ada)		- Tahap Administrasi sudah dilakukan sesuai ketentuan - Tahap Teknis dilakukan Pokja sesuai ketentuan
Pada tahap evaluasi harga, Pokja Pemilihan menyampaikan daftar harga satuan yang dinyatakan timpang kepada PPK dalam bentuk berita acara klarifikasi harga timpang setelah proses reviu pada tanggal 11 Agustus 2025			
2.	Keberlakuan Data Isian: - IUK/NIB - SBU - Akta Pendirian - Tidak Masuk Daftar Hitam - SKP		Sesuai Sesuai Sesuai Sesuai Sesuai Sesuai

**DAFTAR HADIR
REVIU LAPORAN HASIL PEMILIHAN PENYEDIA**



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
SEKRETARIAT JENDERAL

Jalan Lapangan Banteng Barat Nomor 3-4 Jakarta 10710
Telepon (021) 3811244-3811642-3811654-3811658-3811679-3811779-3812216
Faksimili (021) 3503466 Website: www.kemenag.go.id

Nomor : 08/10052646000/08/2025
Sifat : Penting
Lampiran : 1 (Satu) Berkas
Hal : Laporan Hasil Pemilihan Penyedia

Jumat, 08 Agustus 2025

Yth. **PPK Revitalisasi Kampus I Universitas Islam Negeri (UIN) Sultan Maulana Hasanuddin Banten (BLU) Tahun Anggaran 2025**

di-

Banten

Dalam rangka melaksanakan ketentuan yang tertuang dalam Dokumen Pemilihan Bab III Instruksi Kepada Peserta (IKP) Huruf H angka 36.1, bahwa Pokja Pemilihan menyampaikan Berita Acara Hasil Pemilihan (BAHP) kepada Pejabat Pembuat Komitmen dengan tembusan kepada Kepala UKPBJ **sebagai dasar untuk menerbitkan Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ)**. Untuk itu disampaikan laporan sebagai berikut:

I. Data Tender

Kode Paket : 10052646000
Nama Paket : Revitalisasi Kampus I Universitas Islam Negeri (UIN) Sultan Maulana Hasanuddin Banten (BLU) Tahun Anggaran 2025
Nilai Total HPS : Rp. 5.120.288.000
Nama Satker : UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten

II. Data Pemenang

Nama : SINAR BANTEN PUTRA
NPWP : 0022351845429000
Alamat : Komp Ciwastra Indah H-15, Margasari, Buahbatu – Bandung (Kota) - Jawa Barat
Harga Penawaran : Rp. 4.910.426.835,33
Harga Koreksi : Rp. 4.910.426.835,33

Bersama ini kami sampaikan pula bahwa ada sanggah dan sudah dijawab serta dengan memberikan waktu untuk sanggah banding tidak ada sanggah banding dari peserta dalam proses pengadaan ini.

Demikian laporan ini sebagai bahan seperlunya, atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Kelompok Kerja Pemilihan Revitalisasi Kampus I Universitas Islam Negeri (UIN) Sultan Maulana Hasanuddin Banten (BLU) Tahun Anggaran 2025

Tembusan :
Yth. Kepala UKPBJ Kementerian Agama

Berita Acara Hasil Pemilihan
REVITALISASI KAMPUS I UIN SMH BANTEN TAHUN ANGGARAN 2025

Nomor : 05/10052646000/07/2025

Pada hari ini, 29 Juli 2025, telah dibuat Berita Acara Hasil Pemilihan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender : 10052646000

Nama Tender : Revitalisasi Kampus I UIN SMH Banten Tahun Anggaran 2025

Nilai Total HPS : Rp. 5.120.288.000,00

Metode Pemilihan : Tender

Metode Evaluasi : Harga Terendah Sistem Gugur

A. Pembukaan Penawaran dari 63 Peserta yang mendaftar terdapat 29 Peserta yang memasukan Dokumen Penawaran, yaitu:

No.	Nama Peserta	Nilai Penawaran
1	CV. YEHOVA JIREH	Rp. 4.096.230.400,00
2	SELARAS AND MOURA, CV	Rp. 4.096.230.400,00
3	REVORMA KURNIA	Rp. 4.096.230.400,00
4	CV. FARIZ DUA	Rp. 4.096.230.400,00
5	PT. Hutama Buana Internusa	Rp. 4.096.230.400,00
6	PT. PUTRA PALBOFT MANDIRI	Rp. 4.096.230.400,46
7	cv. emkon	Rp. 4.329.388.256,29
8	CV. SERASI BERSAMA	Rp. 4.392.706.691,72
9	PT. PRADIPTA PERSADA INTI SEMESTA	Rp. 4.452.095.299,36
10	CV. MILENIAL BANCUN KONTRUKSI	Rp. 4.502.004.721,89
11	CV. Putri Nawa	Rp. 4.556.999.999,99
12	CV. RIZKY JAYA	Rp. 4.557.946.289,52
13	CV. SULAWESI JAYA	Rp. 4.588.232.916,96
14	CITRA INDAH PERDANA	Rp. 4.595.498.517,80
15	PSI project	Rp. 4.608.059.746,89
16	CV RIZQI BADDAR	Rp. 4.624.694.414,18
17	Bintang Jaya Mandiri	Rp. 4.632.290.746,77
18	PT. BANGUN TRUBUS KARYA	Rp. 4.800.000.000,00
19	CV. SINAR KARYA FERDANA	Rp. 4.813.070.720,00
20	PT. ELKOETA GROLP SINERG	Rp. 4.830.217.533,72
21	pt.arta tama sinergy	Rp. 4.878.411.878,22

22	CV.GLOBAL BANTEN KONSTRUKSI	Rp. 4.880.875.829,88
23	SINAR BANTEN PUTRA	Rp. 4.910.426.835,33
24	PT. Indo Jaya Elektrik	Rp. 4.950.439.420,41
25	CV PUTRA BIRRUL WALIDAIN	Rp. 4.984.089.557,90
26	CV. CAHYA GENERASI	Rp. 5.008.635.372,04
27	PT. SUBASITA KARYA PRIMA	Rp. 5.032.289.352,21
28	PT. Karya Perdana Development	Rp. 5.061.496.279,51
29	CV. KALEMBO ADE MAUTAMA	Rp. 5.116.664.762,42
30	PT. RIAU MAKMUR	
31	PT. ECKHOLM SERAYA PRATAMA	
32	CV. Tupa Jaya Tarra	
33	sukaati	
34	CV. ANDI	
35	PT. TOLPING JAYA	
36	CV. PAKKARESO LAYA UTAMA	
37	ALEXA MANDIRI	
38	AUFA CIPTA ANDALAN	
39	BUNGUR SATRIA WARDANA	
40	DUA PUTRA GEMILANG	
41	DWI KARSA UTAMA	
42	CV. KARYA FEBRIWA ENERGI	
43	PT. MENARA KONSTRUKSI ABADI	
44	CV Citra Bangun Rizki	
45	CV.TUMENDALIKA	
46	CV. RAFA AZKA PUTRA KALTARA	
47	PT. TOBA SEJAHTERA KARUNIA	
48	CV. TIRTOYOSO	
49	MAESTRO DUA BELAS	
50	CV. HASRAT USAHA MENJADI ABADI	
51	PT.VTB JAYA MAKMUR	
52	PT SAROHA NAULI CEMERLANG	
53	CV ALPATIR	
54	PT. DIGDAYABHAKTI ADHIPERTIWI	
55	CV SAMA CINTA KONSTRUKSI	

56	CV. TAKA RIMBA PERSADA	
57	CV. JAYA HOKI SEJAHTERA	
58	CV. Akbar Teknik	
59	REKAN UTAMA	
60	CV. LESTARI KONTRAKTOR	
61	cv.sakatama djaja	
62	CV. ARYAN	
63	PT. Nayaka Mitrarenov Industri	
64	PT. ALTEKMES SIATOLU JAYA	
65	CV. MANDIRI NUSANTARA KONSTRUKSI	
66	PT. NUR PUTRA MANDIR	
67	CV. HARAPAN JAYA	
68	CV.GRECIA MANGUN JAYA	
69	CV. Dokoba Corp	
70	PT. ALFA BES NASIANATON	
71	CV. Cipta Perdana	
72	CV HARIRAM JAYA	
73	CV. PROFESIONAL TECHNIK	
74	CV SUNDAWA KARYA	
75	CV. KINARYA DINAMIS	
76	GETOR KARYA MANDIRI	
77	CV RAYHAN KINARYA PUTERA	
78	CV. LIMAS AJI PRAKARSA	
79	CV. Media Sarana Cipta Elara	
80	PT. PUTRA DELIMA GLOBALINDO	
81	PT. BANTEN KIDUL JAYA UTAMA	
82	ATAKENYA	
83	PT. WAHANA CIPTA YASA	
84	CV. BERDIKARI DWIPUTRA KONSTRUKSI	
85	PT. SERAYA MORA SEMBLAN	
86	CV. LANGKAH AWAL BERKAH	
87	CV. ROY HALIM UTAMA	
88	CV PRAWIRA	
89	CV. LINGGIS NUSANTARA	
90	PT. WESTINDO ARTHA KENDANA	

91	PT. AKSA PRO INDONESIA
92	PT. TALITHA SAMAD KONSTRUKSI
93	CV. TAROSIMA JAYA
94	PT. UNGGUL SARANA KONSTRUKSI
95	CV. KARYA DUA SAUDARA
96	PT. SEKARWANGI GRAHA BUANA
97	PT. PUTRA IRIAN CAHAYA
98	PT. TAMBUN JAYA PERKASA
99	CV. PUTRA CEMERLANG UTAMA
100	PT. RIZATAMA ARTHA EKEKINDO
101	Mitra Nusantara Indonesia
102	PT. ADHIKARYA ENGINEERING
103	TELAGA INSAN MULIA
104	PT. DUTA PRIBUMI PERKASA
105	CV. Cipta Barakati
106	CV. TELADAN SERASI
107	PT. MERCUSUAR BANTEN CONTRACTOR
108	Explore Org
109	CV. BERKAT JAPLISSA MAN
110	CV. DIANA ANDALAS MANDIRI
111	CHANEL
112	ADHY TAMA. CV
113	PT. Rade Sumber Berkali
114	CV. MULYANI JAYA
115	cv interdesign
116	Mitra Makmur Perkasa, CV
117	pt. adam jaya indo perkasa
118	PT. GILANGRAFA MAJU BERSAMA
119	CV. BOGATALLA
120	Erascript Bangun Perkasa
121	CV. ANDALIMAN ENGINEERING
122	CV. POSPOS GLOBAL ENGINEERING
123	CV. DWI PERKASA
124	INDRAJAYA SEJAHTERA
125	PT. JASIANDRA SEJAHTERA ABADI

126	PT. HAPESINDO OMEGA PENTA	
127	CV. TUWI MAKMUR	
128	MULIA INTAN MANDIRI	
129	PT. WINDENLEI ANUGRAH BERSAUDARA	
130	CV. MAHKOTA KARYA	
131	CV. DUA PUTRA PANJALU	
132	CV. BANGUN PERSADA INDONESIA	
133	CV. AMAR AFIFAH PERJANA	
134	CV. JAMBO MUDA KREATIV	
135	PT. MAZMUR KARYA JAYA	
136	ANEKA BANGUNAN	
137	PT. DEPASI DEMOS ERSADA	
138	CV. SUMBER BARU FURNITURE	
139	PT. MONANG TUNGGAL MANDIRI	
140	CV. FINSA BERSAUDARA	
141	CV. BANGSA GUNA ABADI	
142	CV. TJANDRA WINATA KARYA	
143	CV. GELORA TUJUH UTAMA	
144	ReNa MULTI KARYA	
145	CV. RADESTA KONSTRUKSI	
146	Cv. Aqilah Konstruksi	
147	Armudi Pradana Konsultan.PT	
148	CV. BINTANG SEJAHTERA UTAMA	
149	CV. ANDRE PERMATA CEMERLANG	
150	CV. JAYA MUDA SEJAHTERA	
151	AMANANUSANTARA	
152	PT. ADY KARYA RAYA NUSANTARA	
153	CV. SEJAHTERA BERSAMA	
154	CV. WIRASANTIKA	
155	PT. BANTEN PUTRA KONSTRUKSI	
156	cv nasoramardi 14	
157	PT. RAHANDIKA NUSA PERKASA	
158	CV. NUR ASHABUL MANDIRI PERKASA	
159	CV. NALA PRATAMA	

160	AMARTA JAYA ENERGY
161	INTI MITRA NIAGA
162	CV. SONOKELING CIPITA SEJAHTERA
163	SUMAN DORO KARYA. PT

B. Evaluasi Dokumen

1. Evaluasi Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV RIZQI BADDAR	TIDAK LULUS	1) Tidak menyampaikan Sertifikat Standar F41016 - KONSTRUKSI GEDUNG PENDIDIKAN pada isian Data Kualifikasi SPSE; 2) Kwitansi pembelian alat Concrete mixer, Pompa Air, Welding Machine dari pemberi sewa tidak dibubuhi materai sesuai peraturan yang berlaku;
2	CITRA INDAH PERDANA	LULUS	
3	cv. emkon	TIDAK LULUS	- Tidak melampirkan bukti kepemilikan dua unit Concrete Mixer merk Garuda Milik dengan keterangan Milik Sendiri- Masa Laku Surat Penawaran Harga Untuk Pekerjaan Revitalisasi Kampus I Universitas Islam Negeri (UIN) Sultan Maulana Hasanuddin Banten (BLU) Tahun Anggaran 2025) yang disampaikan hanya 45 hari kalender kurang dari yang dipersyaratkan dalam dokumen Bab IV Lembar Data Pemilihan huruf H Masa Berlaku Penawaran angka 20.1 Masa berlaku Penawaran sampai dengan 60 (Enam Puluh) Hari Kalender
4	CV. RIZKY JAYA	TIDAK LULUS	- Tidak mengisi Isian Form Elektronik SPSE untuk Izin Usaha

			Berupa SBU dan Sertifikat Standar dengan Kualifikasi Kecil- 1) Jabatan Petugas Keselamatan Konstruksi pada Daftar Personel yang ditawarkan tidak sesuai dengan Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan yang disyaratkan pada dokumen pemilihan bagian Lembar Data Pemilihan; 2) Jabatan Petugas Keselamatan Konstruksi pada Daftar Riwayat Hidup Personel Manajerial yang ditawarkan tidak sesuai dengan Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan yang disyaratkan pada dokumen pemilihan bagian Lembar Data Pemilihan; 3) Kapasitas alat Mini Excavator pada Daftar Peralatan Utama yang ditawarkan dan pada Surat Sewa Perjanjian Peralatan tidak sesuai dengan Kapasitas yang disyaratkan pada dokumen pemilihan bagian Lembar Data Pemilihan; 4) Nama Paket Pekerjaan pada Surat Sewa Perjanjian Peralatan Excavator dan Genset tidak sesuai dengan nama paket pekerjaan yang disyaratkan pada dokumen pemilihan bagian Lembar Data Pemilihan
5	CV. FARIZ DUA	TIDAK LULUS	Sertifikat Standar dan NIB dalam isian form kualifikasi SPSE yang dimasukkan Non Kecil tidak sesuai dengan kualifikasi yang dipersyaratkan ,
6	PT. Hutama Buana Inter	TIDAK LULUS	Masa Laku Surat Penawaran Harga

			Untuk Pekerjaan Revitalisasi Kampus I Universitas Islam Negeri (UIN) Sultan Maulana Hasanuddin Banten (BLU) Tahun Anggaran 2025) yang disampaikan hanya 45 hari kalender kurang dari yang dipersyaratkan dalam dokumen Bab IV Lembar Data Pemilihan huruf H Masa Berlaku Penawaran angka 20.1 Masa berlaku Penawaran sampai dengan 60 (Enam Puluh) Hari Kalender
7	PSI project	TIDAK LULUS	Masa Laku Surat Penawaran Harga Untuk Pekerjaan Revitalisasi Kampus I Universitas Islam Negeri (UIN) Sultan Maulana Hasanuddin Banten (BLU) Tahun Anggaran 2025) yang disampaikan hanya 45 hari kalender kurang dari yang dipersyaratkan dalam dokumen Bab IV Lembar Data Pemilihan huruf H Masa Berlaku Penawaran angka 20.1 Masa berlaku Penawaran sampai dengan 60 (Enam Puluh) Hari Kalender
8	SELARAS AND MOURA, CV	TIDAK LULUS	Masa Laku Surat Penawaran Harga Untuk Pekerjaan Revitalisasi Kampus I Universitas Islam Negeri (UIN) Sultan Maulana Hasanuddin Banten (BLU) Tahun Anggaran 2025) yang disampaikan hanya 45 hari kalender kurang dari yang dipersyaratkan dalam dokumen Bab IV Lembar Data Pemilihan huruf H Masa Berlaku Penawaran angka 20.1

			Masa berlaku Penawaran sampai dengan 60 (Enam Puluh) Hari Kalender
9	PT. Karya Perdana Development	LULUS	
10	CV. Putri Nawa	LULUS	
11	CV. MILENIAL BANGUN KONTRUKSI	LULUS	
12	CV. SULAWESI JAYA	LULUS	
13	PT. PRADIPTA PERSADA INTI SEMESTA	LULUS	
14	Bintang Jaya Mandiri	TIDAK LULUS	) Pengendalian Risiko pada tabel B.2 tidak sesuai dengan kolom 6 tabel B. 1 IBPRPP; 2) tidak menyampaikan Daftar Riwayat Hidup atau Surat Referensi Kerja Personel Petugas Keselamatan Konstruksi; 3) Kwitansi pembelian alat Concrete mixer, dan genset milik sendiri tidak dibubuhi materai sesuai peraturan yang berlaku; 4) Kwitansi pembelian alat Concrete mixer, Pompa Air, Welding Machine dari pemberi sewa tidak dibubuhi materai sesuai peraturan yang berlaku
15	CV. SERASI BERSAMA	TIDAK LULUS	Tidak mengisi Isian Form Elektronik SPSE untuk Izin Usaha Berupa SBU dan Sertifikat Standar dengan Kualifikasi Kecil
16	PT. SUBASITA KARYA PRIMA	TIDAK LULUS	Masa Laku Surat Penawaran Harga Untuk Pekerjaan Revitalisasi Kampus I Universitas Islam Negeri (UIN) Sultan Maulana Hasanuddin Banten (BLU) Tahun Anggaran 2025) yang disampaikan hanya 45 hari kalender kurang dari yang dipersyaratkan dalam dokumen Bab IV Lembar Data Pemilihan huruf H Masa Berlaku

			Penawaran angka 20.1 Masa berlaku Penawaran sampai dengan 60 (Enam Puluh) Hari Kalender
17	pt.arta tama synergy	LULUS	
18	PT. PUTRA PALBORT MANDIRI	TIDAK LULUS	SBU dan NIB Non Kecil dalam form isian kualifikasi spse
19	REVORMA KURNIA	LULUS	
20	CV PUTRA BIRRUL WALIDAIN	LULUS	
21	PT. BANGUN TRUBUS KARYA	TIDAK LULUS	Nama Paket Pekerjaan pada Pakta Komitmen Keselamatan Konstruksi tidak sesuai dengan nama paket pekerjaan yang disyaratkan pada dokumen pemilihan bagian Lembar Data Pemilihan; 2) Surat Perjanjian Sewa Peralatan Pick Up tanggal yang tertulis pada Surat Sewa lima belas bulan juli tahun dua ribu dua puluh empat (apabila ada perbedaan antara penulisan antara angka dan huruf maka nilai yang diakui adalah nilai dalam tulisan huruf) , mendahului tanggal pengumuman paket tender ini
22	PT. ELKOETA GROUP SINERGI	TIDAK DIEVALUASI	
23	SINAR BANTEN PUTRA	LULUS	
24	CV. YHOVA JIREH	LULUS	
25	CV.GLOBAL BANTEN KONSTRUKSI	LULUS	
26	PT. Indo Jaya Elektrik	TIDAK DIEVALUASI	
27	CV. CAHYA GENERASI	LULUS	
28	CV. KALEMBO ADE MALTAMA	TIDAK LULUS	Nama paket pada Daftar personel manajerial tidak sesuai
29	CV. SINAR KARYA PERDANA	LULUS	

2. Evaluasi Administrasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
-----	--------------	----------------	------------

1	CV RIZQI BADDAR	LULUS	
2	CITRA INDAH PERCANA	LULUS	
3	cv. emkon	LULUS	
4	CV. RIZKY JAYA	LULUS	
5	CV. FARIZ DUA	LULUS	
6	PT. Utama Buana Interrusa	LULUS	
7	PSI project	LULUS	
8	SELARAS AND MOLRA, CV	LULUS	
9	PT. Karya Perdana Development	LULUS	
10	CV. Putri Nawa	LULUS	
11	CV. MILENIAL BANGUN KONTRUKSI	LULUS	
12	CV. SULAWESI JAYA	LULUS	
13	PT. PRADIPTA PERSADA NTI SEMESTA	LULUS	
14	Bintang Jaya Mandiri	LULUS	
15	CV. SERASI BERSAMA	LULUS	
16	PT. SUBASITA KARYA PRIMA	LULUS	
17	pt.arta tama synergy	LULUS	
18	PT. PUTRA PALBORT MANDIRI	LULUS	
19	REVORMA KURNIA	LULUS	
20	CV PUTRA BIRRUL WALIDAIN	LULUS	
21	PT. BANGUN TRUBLS KARYA	LULUS	
22	PT. ELKOETA GROUP S NERGI	TIDAK LULUS	1) Tidak menyampaikan Sertifikat Standar F41016 - KONSTRUKSI GEDUNG PENDIDIKAN pada isian Data Kualifikasi SPSE; 2) Nama Paket Pekerjaan pada Pakta Komitmen Keselamatan Konstruksi tidak sesuai dengan nama paket pekerjaan yang disyaratkan pada dokumen pemilihan bagian Lembar Data Pemilihan; 3) Nama Paket Pekerjaan pada Daftar Personil Manajerial yang ditawarkan tidak sesuai

			dengan nama paket pekerjaan yang disyaratkan pada dokumen pemilihan bagian Lembar Data Pemilihan; 4) Nama Paket Pekerjaan pada Daftar Peralatan Utama yang ditawarkan tidak sesuai dengan nama paket pekerjaan yang disyaratkan pada dokumen pemilihan bagian Lembar Data Pemilihan;
23	SINAR BANTEN PUTRA	LULUS	
24	CV. YEHOVA JIREH	LULUS	
25	CV.GLOBAL BANTEN KONSTRUKSI	LULUS	
26	PT. Indo Jaya Elektrik	TIDAK LULUS	Kualifikasi SBU, NIB dan sertifikat standar yang diisikan pada Form isian kualifikasi Non Kecil
27	CV. CAHYA GENERASI	LULUS	
28	CV. KALEMBO ADE MAUTAMA	LULUS	
29	CV. SINAR KARYA PERDANA	LULUS	

3. Evaluasi Teknis

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV RIZQI BADDAR	TIDAK DIEVALUASI	
2	CITRA INDAH PERDANA	TIDAK LULUS	Kapasitas alat Pompa Air pada Surat Sewa Perjanjian Peralatan tidak sesuai dengan Kapasitas yang disyaratkan pada dokumen pemilihan bagian Lembar Data Pemilihan 2) surat pelepasan hak alat Excavator dari pemberi sewa dengan pemilik sebelumnya dilakukan atas nama pribadi bukan atas nama Perseroan Terbatas (PT) dari perusahaan pemberi sewa peralatan.
3	cv. emkon	TIDAK DIEVALUASI	

4	CV. RIZKY JAYA	TIDAK DIEVALUASI	
5	CV. FARIZ DUA	TIDAK DIEVALUASI	
6	PT. Utama Buana Internusa	TIDAK DIEVALUASI	
7	PSI project	TIDAK DIEVALUASI	
8	SELARAS AND MOURA, CV	TIDAK DIEVALUASI	
9	PT. Karya Perdana Development	TIDAK LULUS	Bukti kepemilikan Peralatan Concrete Mixer, Genset, Welding Machine, Pompa Air yang disampaikan bukan atas nama perusahaan PT. Karya Perdana Development
10	CV. Putri Nawa	TIDAK LULUS	- Surat Sewa Nomor 093/RTA/SPSP/VII /2025 berupa 1 Unit Mini Excavator antara CV. Royal Tirta Anugrah ditandatangani oleh Dedi Andriana sebagai Manajer Operasional tanpa surat kuasa dari direktur atau pemilik dengan atas nama Mulyadi sesuai bukti kepemilikan yang disampaikan- Masa Laku Surat Penawaran Harga Untuk Pekerjaan Revitalisasi Kampus I Universitas Islam Negeri (UIN) Sultan Maulana Hasanuddin Banten (BLU) Tahun Anggaran 2025) yang disampaikannya 45 hari kalender kurang dari yang dipersyaratkan dalam dokumen Bab IV Lembar Data Pemilihan huruf H Masa Berlaku Penawaran angka 20.1 Masa berlaku Penawaran sampai dengan 60 (Enam Puluh) Hari Kalender
11	CV. MILENIAL BANGUN KONTRUKSI	TIDAK LULUS	- Tidak mengisi Isian Form Elektronik SPSE untuk Izin Usaha Berupa Sertifikat Standar dengan Kualifikasi Kecil-

			Kapasitas Daya Angkut Untuk Peralatan Utama berupa Mobil Pick Up Daihatsu / S401RP dengan Nomor Registrasi D 8458 DG kurang dari persyaratan dalam Dokumen Pemilihan
12	CV. SULAWESI JAYA	TIDAK LULUS	Tidak menyampaikan Bukti Kepemilikan alat Kendaraan Pick Up dengan status kepemilikan Milik Sendiri sebagaimana tertera pada Daftar Peralatan Utama yang ditawarkan
13	PT. PRADIPTA PERSADA INTI SEMESTA	TIDAK LULUS	- Bukti tanda Terima berupa Invoice No. 128 /INV.LI/03/2024 yang dikeluarkan Lubuk Indah Jl. Daan Mogot Km. 22 Batu Ceper tangerang Banten untuk pembelian 1 Unit Generator Set, 1 Unit Stamper dan 2 Unit Concrete Mixer tidak valid- Masa Laku Surat Penawaran Harga Untuk Pekerjaan Revitalisasi Kampus I Universitas Islam Negeri (UIN) Sultan Maulana Hasanuddin Banten (BLU) Tahun Anggaran 2025) yang disampaikan hanya 45 hari kalender kurang dari yang dipersyaratkan dalam dokumen Bab IV Lembar Data Pemilihan huruf H Masa Berlaku Penawaran angka 20.1 Masa berlaku Penawaran sampai dengan 60 (Enam Puluh) Hari Kalender
14	Bintang Jaya Mandiri	TIDAK DIEVALUASI	
15	CV. SERASI BERSAMA	TIDAK DIEVALUASI	
16	PT. SUBASITA KARYA PRIMA	TIDAK DIEVALUASI	
17	pt.arta tama synergy	TIDAK LULUS	- Kapasitas Daya

			Angkut Untuk Peralatan Utama berupa Mobil Pick Up Suzuki Pick Up / AEV415PCL dengan Nomor Registrasi B 9795 TAZ kurang dari persyaratan dalam Dokumen Pemilihan- Kwitansi pembelian alat welding machine dan pompa air milik sendiri tidak valid
18	PT. PUTRA PALBOR MANDIRI	TIDAK DIEVALUASI	
19	REVORMA KURNIA	TIDAK LULUS	1. Nama Paket pada Daftar Peralatan Utama berbeda dengan Nama paket Pekerjaan pada bab IV Lembar Data Pemilihan2. Excavator yang disampaikan dalam surat sewa berbeda dengan bukti peralatan yang disampaikan3.
20	CV PUTRA BIRRUL WALIDAIN	TIDAK LULUS	Kapasitas Daya Angkut Untuk Peralatan Utama berupa Mobil Pick Up Suzuki Pick Up / AEV415WCX dengan Nomor Registrasi B 9387 BAY kurang dari persyaratan dalam Dokumen Pemilihan
21	PT. BANGUN TRUBUS KARYA	TIDAK DIEVALUASI	
22	PT. ELKOETA GROUF SINERGI	TIDAK DIEVALUASI	
23	SINAR BANTEN PUTRA	LULUS	
24	CV. YHOVA JIREH	TIDAK LULUS	1. Tanda Tangan dan stempel yang melibatkan pihak ketiga dalam surat sewa menyewa peralatan Excavator Mini No. 01 /SEWA/VII/2025 antara CHANTIAGO NOBERT PRASETYO DAN JAN ERENS ANINAM (CV. YHOVA JIREH) tidak bertanda tangan basah sesuai IKP 25.102. Tanda Tangan dan stempel yang melibatkan pihak ketiga dalam surat sewa menyewa peralatan

25 CV.GLOBAL BANTE KONSTRUKSI

TIDAK LULUS

Mobil Pick Up No. 01 /SEWA/VII/2025 antara SUSAN SUPIT DAN JAN ERENS ANINAM (CV. YEHOVA JIREH) tidak bertanda tangan basah sesuai IKP 25.103. Nomor Surat perjanjian sewa menyewa peralatan Excavator Mini No. 01 /SEWA/VII/2025 antara CHANTIAGO NOBERT PRASETYO DAN JAN ERENS ANINAM (CV. YEHOVA JIREH) dan surat sewa menyewa peralatan Mobil Pick Up No. 01/SEWA/VII/2025 antara SUSAN SUPIT DAN JAN ERENS ANINAM (CV. YEHOVA JIREH) sama

1) Pakta Komitmen Keselamatan Konstruksi tidak terdapat nama Pokja Pemilihan sehingga tidak Sesuai Dengan Format Pakta Komitmen Keselamatan Konstruksi PermenPUPR No. 10 Tahun 2021 tentang SMK; 2) Kolom uraian pekerjaan dan identifikasi bahaya pada Tabel B.1 IBPRPP tidak sesuai yang disyaratkan dalam LDP; 3) Tidak menyampaikan Daftar Personel Manajerial yang ditawarkan; 4) Jabatan Pelaksana pada Daftar Riwayat Hidup Personel Manajerial yang ditawarkan tidak sesuai dengan Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan yang disyaratkan pada dokumen pemilihan bagian Lembar Data Pemilihan; 4 Surat Perjanjian Sewa

			Peralatan Pick up dan Genset bukan ditandatangani oleh Direksi yang berhak untuk memberikan Sewa kepada pihak lain
26	PT. Indo Jaya Elektrik	TIDAK DIEVALUASI	
27	CV. CAHYA GENERASI	TIDAK LULUS	Nama paket pada daftar peralatan utama tidak sesuai
28	CV. KALEMBO ADE WUTAMA	TIDAK DIEVALUASI	
29	CV. SINAR KAF.YA FERDANA	TIDAK LULUS	- Bukti Kepemilikan berupa Nota pembelian No. 122/INV/SCAM/III /2023 tanggal 14 maret 2023 dari CV. Sinar Cahaya Abadi Makmur Jl. Veteran No. 41 Samarinda Kaltim Tidak Valid- Masa Laku Surat Penawaran Harga Untuk Pekerjaan Revitalisasi Kampus I Universitas Islam Negeri (UIN) Sultan Maulana Hasanuddin Banten (BLU) Tahun Anggaran 2025) yang disampaikan hanya 45 hari kalender kurang dari yang dipersyaratkan dalam dokumen Bab IV Lembar Data Pemilihan huruf H Masa Berlaku Penawaran angka 20.1 Masa berlaku Penawaran sampai dengan 60 (Enam Puluh) Hari Kalender

4. Evaluasi Harga/Biaya

No.	Nama Peserta	Penawaran	Penawaran Terkoreksi	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV RIZQI BADDAR			TIDAK DIEVALUASI	
2	CITRA INDAH PERDANA			TIDAK DIEVALUASI	
3	cv. emkon			TIDAK DIEVALUASI	
4	CV. RIZKY JAYA			TIDAK DIEVALUASI	

5	CV. FARIZ DUA			TIDAK DIEVALUASI
6	PT. Utama Buana Internusa			TIDAK DIEVALUASI
7	PSI project			TIDAK DIEVALUASI
8	SELARAS AND MOURF, CV			TIDAK DIEVALUASI
9	PT. Karya Perdana Development			TIDAK DIEVALUASI
10	CV. Putri Nawa			TIDAK DIEVALUASI
11	CV. MILENIAL BANGUN- KONTRUKSI			TIDAK DIEVALUASI
12	CV. SULAWESI JAYA			TIDAK DIEVALUASI
13	PT. PRADIPTA PERSADA INTI SEMESTA			TIDAK DIEVALUASI
14	Bintang Jaya Mandiri			TIDAK DIEVALUASI
15	CV. SERASI BERSAMA			TIDAK DIEVALUASI
16	PT. SUBASITA KARYA PRIMA			TIDAK DIEVALUASI
17	pt.arta tama synergy			TIDAK DIEVALUASI
18	PT. PUTRA PALBORT MANDIRI			TIDAK DIEVALUASI
19	REVORMA KURNIA			TIDAK DIEVALUASI
20	CV PUTRA BIRRUL WALIDAIN			TIDAK DIEVALUASI
21	PT. BANGUN TRUBUS KARYA			TIDAK DIEVALUASI
22	PT. ELKOETA GROUP SINERGI			TIDAK DIEVALUASI
23	SINAR BANTEN PUTRA	Rp. 4.910.426.835,33	Rp. 4.910.426.835,33	LULUS
24	CV. YEHOVA JIREH			TIDAK DIEVALUASI
25	CV.GLOBAL BANTEN KONSTRUKSI			TIDAK DIEVALUASI
26	PT. Indo Jaya Elektrik			TIDAK DIEVALUASI

27	CV. CAHYA GENERASI			TIDAK DIEVALUASI	
28	CV. KALEMBO ADE MAUTAMA			TIDAK DIEVALUASI	
29	CV. SINAR KARYA PERDANA			TIDAK DIEVALUASI	

5. Pembuktian Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Pembuktian	Keterangan
1	CV RIZQI BADDAR	TIDAK DIEVALUASI	
2	CITRA INDAH PERDANA	TIDAK DIEVALUASI	
3	cv. emkon	TIDAK DIEVALUASI	
4	CV. RIZKY JAYA	TIDAK DIEVALUASI	
5	CV. FARIZ DUA	TIDAK DIEVALUASI	
6	PT. Utama Buana Intersrua	TIDAK DIEVALUASI	
7	PSI project	TIDAK DIEVALUASI	
8	SELARAS AND MOUFA, CV	TIDAK DIEVALUASI	
9	PT. Karya Perdana Development	TIDAK DIEVALUASI	
10	CV. Putri Nawa	TIDAK DIEVALUASI	
11	CV. MILENIAL BANGUN KONTRUKSI	TIDAK DIEVALUASI	
12	CV. SULAWESI JAYA	TIDAK DIEVALUASI	
13	PT. PRADIPTA PERSADA INTI SEMESTA	TIDAK DIEVALUASI	
14	Bintang Jaya Mandiri	TIDAK DIEVALUASI	
15	CV. SERASI BERSAMA	TIDAK DIEVALUASI	
16	PT. SUBASITA KARYA PRIMA	TIDAK DIEVALUASI	
17	pt.arta tama sinergy	TIDAK DIEVALUASI	
18	PT. PUTRA PALBORT MANDIRI	TIDAK DIEVALUASI	
19	REVORMA KURNIA	TIDAK DIEVALUASI	
20	CV PUTRA BIRRUL WALICAIN	TIDAK DIEVALUASI	
21	PT. BANGUN TRUBUS KARYA	TIDAK DIEVALUASI	
22	PT. ELKOETA GROUP SINERGI	TIDAK DIEVALUASI	
23	SINAR BANTEN PUTRA	LULUS	
24	CV. YEHOVA JIREH	TIDAK DIEVALUASI	
25	CV.GLOBAL BANTEN KONSTRUKSI	TIDAK DIEVALUASI	
26	PT. Indo Jaya Elektrik	TIDAK DIEVALUASI	
27	CV. CAHYA GENERAS	TIDAK DIEVALUASI	
28	CV. KALEMBO ADE MAUTAMA	TIDAK DIEVALUASI	

29

CV. SINAR KARYA PERDANA

TIDAK DIEVALUASI

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kementerian Agama

ttd,

Kelompok Kerja Pemilihan Teacher Revitalisasi Kampus I Universitas Islam Negeri (UIN) Sultan Maulana Hasanuddin Banten
Banten (BLU) Tahun Anggaran 2025

Berita Acara Evaluasi Penawaran
REVITALISASI KAMPUS I UIN SMH BANTEN TAHUN ANGGARAN 2025

Nomor : 04/10052646000/07/2025

Pada hari ini, 29 Juli 2025, telah diadakan Berita Acara Evaluasi Penawaran untuk paket pekerjaan:

Kode Tender : 10052646000

Nama Tender : Revitalisasi Kampus I UIN SMH Banten Tahun Anggaran 2025

Nilai Total HPS : Rp. 5.120.288.000,00

Metode Pemilihan : Tender

Metode Evaluasi : Harga Terendah Sistem Gugur

A. Pembukaan Penawaran dari 163 Peserta yang mendaftar terdapat 29 Peserta yang memasukan Dokumen Penawaran, yaitu:

No.	Nama Peserta	Nilai Penawaran
1	CV. YEHOVA JIREH	Rp. 4.096.230.400,00
2	SELARAS AND MOURA, CV	Rp. 4.096.230.400,00
3	REVORMA KURN A	Rp. 4.096.230.400,00
4	CV. FARIZ DUA	Rp. 4.096.230.400,00
5	PT. Utama Buana Internusa	Rp. 4.096.230.400,00
6	PT. PUTRA PALBORT MANCIRI	Rp. 4.096.230.400,46
7	cv. emkon	Rp. 4.329.388.256,29
8	CV. SERASI BERSAMA	Rp. 4.392.706.691,72
9	PT. PRADIPTA PERSADA INTI SEMESTA	Rp. 4.452.095.299,36
10	CV. MILENIAL BANGUN KONTRJKSI	Rp. 4.502.004.721,89
11	CV. Putri Nawa	Rp. 4.556.999.999,99
12	CV. RIZKY JAYA	Rp. 4.557.946.289,52
13	CV. SULAWESI JAYA	Rp. 4.588.232.916,96
14	CITRA INDAH PERDANA	Rp. 4.595.498.517,80
15	PSI project	Rp. 4.608.059.746,89
16	CV RIZQI BADDAR	Rp. 4.624.694.414,18
17	Bintang Jaya Mancir	Rp. 4.632.290.746,77
18	PT. BANGUN TRILBUS KARYA	Rp. 4.800.000.000,00
19	CV. SINAR KARYA PERDANA	Rp. 4.813.070.720,00
20	PT. ELKOETA GRO JP SINERGI	Rp. 4.830.217.533,72
21	pt.arta tama sinergy	Rp. 4.878.411.878,22

22	CV.GLOBAL BANTEN KONSTRUKSI	Rp. 4.880.875.829,88
23	SINAR BANTEN PUTRA	Rp. 4.910.426.835,33
24	PT. Indo Jaya Elektrik	Rp. 4.950.439.420,41
25	CV PUTRA BIRRUL WALIDAIN	Rp. 4.984.089.557,90
26	CV. CAHYA GENERAS	Rp. 5.008.635.372,04
27	PT. SUBASITA KARYA PRIMA	Rp. 5.032.289.352,21
28	PT. Karya Perdana Development	Rp. 5.061.496.279,51
29	CV. KALEMBO ADE MPUTAMA	Rp. 5.116.664.762,42
30	PT. RIAU MAKMUR	
31	PT. ECKHOLM SERAYA PRATAMA	
32	CV. Tupa Jaya Tama	
33	sukaati	
34	CV. ANDI	
35	PT. TOLPING JAYA	
36	CV. PAKKARESO JAYA UTAMA	
37	ALEXA MANDIRI	
38	AUFA CIPTA ANDALAN	
39	BUNGUR SATRIA WARDANA	
40	DUA PUTRA GEMILANG	
41	DWI KARSA UTAMA	
42	CV. KARYA FEBRINA ENERGI	
43	PT. MENARA KONSTRUKSI ABADI	
44	CV Citra Bangun Rizki	
45	CV.TUMENDALIKA	
46	CV. RAFA AZKA PUTRA KALTARA	
47	PT. TOBA SEJAHTERA KARUNIA	
48	CV. TIRTOYOSO	
49	MAESTRO DUA BELAS	
50	CV. HASRAT USAHA MENJADI ABADI	
51	PT.VTB JAYA MAKMUR	
52	PT SAROHA NAULI CEMERLANG	
53	CV ALPATIR	
54	PT. DIGDAYABHAKTI AJHIPERTIWI	
55	CV SAMA CINTA KONSTRUKSI	

56	CV. TAKA RIMBA PERSADA
57	CV. JAYA HOKI SEJAHTERA
58	CV. Akbar Teknik
59	REKAN UTAMA
60	CV. LESTARI KONTRAKTOR
61	cv.sakatama djaja
62	CV. ARYAN
63	PT. Nayaka Mitra dan Irdotama
64	PT. ALTEKMES SATOJU JAYA
65	CV. MANDIRI NUJANTARA KONSTRUKSI
66	PT. NUR PUTRA MANDIRI
67	CV. HARAPAN JAYA
68	CV.GRECIA MANGUN JAYA
69	CV. Dokoba Corp
70	PT. ALFA BES NASIANATION
71	CV. Cipta Perdana
72	CV HARIRAM JAYA
73	CV. PROFESIONAL TEKNIK
74	CV SUNDAWA KARYA
75	CV. KINARYA DINAMIS
76	GETOR KARYA MANDIRI
77	CV RAYHAN KINARAYA PUTERA
78	CV. LIMAS AJI PPAKARSA
79	CV. Media Sarana Cipta Buana
80	PT. PUTRA DELIMA GLOBALINDO
81	PT. BANTEN KIDUL JAYA UTAMA
82	ATAKENYA
83	PT. WAHANA CIPTA YASA
84	CV. BERDIKARI WIPLTRA KONSTRUKSI
85	PT. SERAYA MORA SEMBILAN
86	CV. LANGKAH AWAL BERKAH
87	CV. ROY HALIM UTAMA
88	CV PRAWIRA
89	CV. LINGGIS NUJANTARA
90	PT. WESTINDO ARTHA KENCANA

91	PT. AKSA PRO INDONESIA
92	PT. TALITHA SAMAL KONSTRUKSI
93	CV. TAROSIMA JAYA
94	PT. UNGGUL SARANA KONSTRUKSI
95	CV. KARYA DUA SAULARA
96	PT. SEKARWANGI GRAHA BUANA
97	PT. PUTRA IRIAN CIFAAYA
98	PT. TAMBUN JAYA PERBADA
99	CV. PUTRA CEMERLANG UTAMA
100	PT. RIZATAMA ARTHA EKEKINDO
101	Mitra Nusantara Indonesia
102	PT. ADHIKARYA ENGINEERING
103	TELAGA INSAN MULIA
104	PT. DUTA PRIBUMI PERKASA
105	CV. Cipta Barakati
106	CV. TELADAN SERASI
107	PT. MERCUSUAR EASTEN CONTRACTOR
108	Explore Org
109	CV. BERKAT JAPLISSTEY AMAN
110	CV. DIANA ANDALAS MANDIRI
111	CHANEL
112	ADHY TAMA. CV
113	PT. Rade Sumber Berkas
114	CV. MULYANI JAYA
115	cv interdesign
116	Mitra Makmur Perkasa, CV
117	pt. adam jaya indo perkasa
118	PT. GILANGRAFA MAJU BERSAMA
119	CV. BOGATALLA
120	Eracipta Bangun Perkasa
121	CV. ANDALIMAN ENGINEERING
122	CV. POSPOS GLOBAL ENGINEERING
123	CV. DWI PERKASA
124	INDRAJAYA SEJAHTERA
125	PT. JASIANDRA SEJAHTERA ABADI

126	PT. HAPESINDO OMEGA PENTA
127	CV. TUWI MAKMUR
128	MULIA INTAN MANDIRI
129	PT. WINDENLEI ANUGRAH BERSAUDARA
130	CV. MAHKOTA KARYA
131	CV. DUA PUTRA PANJALU
132	CV. BANGUN PERSADA INDONESIA
133	CV. AMAR AFIFAH PERDANA
134	CV. JAMBO MUDA KREATIF
135	PT. MAZMUR KARYA JAYA
136	ANEKA BANGUNAN
137	PT. DEPASI DEMOS PERSADA
138	CV. SUMBER BARU FURNITURE
139	PT. MONANG TUNGGAL MANDIRI
140	CV. FINSA BERSAUDARA
141	CV. BANGSA GUNA ABADI
142	CV. TJANDRA WINATA KARYA
143	CV. GELORA TUJUH UTAMA
144	ReNa MULTI KARYA
145	CV. RADESTA KONSTRUKSI
146	Cv. Aqilah Konstruksi
147	Armudi Pradana Konsultan PT
148	CV. BINTANG SEJAHTERA JTAMA
149	CV. ANDRE PERMATA CEMERLANG
150	CV. JAYA MUDA SEJAHTERA
151	AMANANUSANTARA
152	PT. ADY KARYA RAYA NUSANTARA
153	CV. SEJAHTERA BERSAMA
154	CV. WIRASANTIKA
155	PT. BANTEN PUTRA KONSTRUKSI
156	cv nasoramardi 14
157	PT. RAHANDIKA NUSA PERKASA
158	CV. NUR ASHABUL MANDIRI PERKASA
159	CV. NALA PRATAMA

160	AMARTA JAYA ENERC	
161	INTI MITRA NIAGA	
162	CV. SONOKELING CIFTA SEJAHTERA	
163	SUMAN DORO KARYA FT	

B. Evaluasi Dokumen

1. Evaluasi Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV RIZQI BADDAR	TIDAK LULUS	1) Tidak menyampaikan Sertifikat Standar F41016 - KONSTRUKSI GEDUNG PENDIDIKAN pada isian Data Kualifikasi SPSE; 2) Kwitansi pembelian alat Concrete mixer, Pompa Air, Welding Machine dari pemberi sewa tidak dibubuhi materai sesuai peraturan yang berlaku;
2	CITRA INDAH PERDANA	LULUS	
3	cv. emkon	TIDAK LULUS	- Tidak melampirkan bukti kepemilikan dua unit Concrete Mixer merk Garuda Milik dengan keterangan Milik Sendiri- Masa Laku Surat Penawaran Harga Untuk Pekerjaan Revitalisasi Kampus I Universitas Islam Negeri (UIN) Sultan Maulana Hasanuddin Banten (BLU) Tahun Anggaran 2025) yang disampaikan hanya 45 hari kalender kurang dari yang dipersyaratkan dalam dokumen Bab IV Lembar Data Pemilihan huruf H Masa Berlaku Penawaran angka 20.1 Masa berlaku Penawaran sampai dengan 60 (Enam Puluh) Hari Kalender
4	CV. RIZKY JAYA	TIDAK LULUS	- Tidak mengisi Isian Form Elektronik SPSE untuk Izin Usaha

			Berupa SBU dan Sertifikat Standar dengan Kualifikasi Kecil- 1) Jabatan Petugas Keselamatan Konstruksi pada Daftar Personel yang ditawarkan tidak sesuai dengan Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan yang disyaratkan pada dokumen pemilihan bagian Lembar Data Pemilihan; 2) Jabatan Petugas Keselamatan Konstruksi pada Daftar Riwayat Hidup Personel Manajerial yang ditawarkan tidak sesuai dengan Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan yang disyaratkan pada dokumen pemilihan bagian Lembar Data Pemilihan; 3) Kapasitas alat Mini Excavator pada Daftar Peralatan Utama yang ditawarkan dan pada Surat Sewa Perjanjian Peralatan tidak sesuai dengan Kapasitas yang disyaratkan pada dokumen pemilihan bagian Lembar Data Pemilihan; 4) Nama Paket Pekerjaan pada Surat Sewa Perjanjian Peralatan Excavator dan Genset tidak sesuai dengan nama paket pekerjaan yang disyaratkan pada dokumen pemilihan bagian Lembar Data Pemilihan
5	CV. FARIZ DUA	TIDAK LULUS	Sertifikat Standar dan NIB dalam isian form kualifikasi SPSE yang dimasukkan Non Kecil tidak sesuai dengan kualifikasi yang dipersyaratkan ,
6	PT. Hutama Buana Internusa	TIDAK LULUS	Masa Laku Surat Penawaran Harga

			Untuk Pekerjaan Revitalisasi Kampus I Universitas Islam Negeri (UIN) Sultan Maulana Hasanuddin Banten (BLU) Tahun Anggaran 2025) yang disampaikan hanya 45 hari kalender kurang dari yang dipersyaratkan dalam dokumen Bab IV Lembar Data Pemilihan huruf H Masa Berlaku Penawaran angka 20.1 Masa berlaku Penawaran sampai dengan 60 (Enam Puluh) Hari Kalender
7	PSI project	TIDAK LULUS	Masa Laku Surat Penawaran Harga Untuk Pekerjaan Revitalisasi Kampus I Universitas Islam Negeri (UIN) Sultan Maulana Hasanuddin Banten (BLU) Tahun Anggaran 2025) yang disampaikan hanya 45 hari kalender kurang dari yang dipersyaratkan dalam dokumen Bab IV Lembar Data Pemilihan huruf H Masa Berlaku Penawaran angka 20.1 Masa berlaku Penawaran sampai dengan 60 (Enam Puluh) Hari Kalender
8	SELARAS AND MCURA, CV	TIDAK LULUS	Masa Laku Surat Penawaran Harga Untuk Pekerjaan Revitalisasi Kampus I Universitas Islam Negeri (UIN) Sultan Maulana Hasanuddin Banten (BLU) Tahun Anggaran 2025) yang disampaikan hanya 45 hari kalender kurang dari yang dipersyaratkan dalam dokumen Bab IV Lembar Data Pemilihan huruf H Masa Berlaku Penawaran angka 20.1

			Masa berlaku Penawaran sampai dengan 60 (Enam Puluh) Hari Kalender
9	PT. Karya Perdana Development	LULUS	
10	CV. Putri Nawa	LULUS	
11	CV. MILENIAL BANGUN KONTRUKSI	LULUS	
12	CV. SULAWESI JAYA	LULUS	
13	PT. PRADIPTA PERSADA INTI SEMESTA	LULUS	
14	Bintang Jaya Mandiri	TIDAK LULUS	) Pengendalian Risiko pada tabel B.2 tidak sesuai dengan kolom 6 tabel B. 1 IBPRPP; 2) tidak menyampaikan Daftar Riwayat Hidup atau Surat Referensi Kerja Personel Petugas Keselamatan Konstruksi; 3) Kwitansi pembelian alat Concrete mixer, dan genset milik sendiri tidak dibubuhi materai sesuai peraturan yang berlaku; 4 Kwitansi pembelian alat Concrete mixer, Pompa Air, Welding Machine dari pemberi sewa tidak dibubuhi materai sesuai peraturan yang berlaku
15	CV. SERASI BERSAMA	TIDAK LULUS	Tidak mengisi Isian Form Elektronik SPSE untuk Izin Usaha Berupa SBU dan Sertifikat Standar dengan Kualifikasi Kecil
16	PT. SUBASITA KARYA PRIMA	TIDAK LULUS	Masa Laku Surat Penawaran Harga Untuk Pekerjaan Revitalisasi Kampus I Universitas Islam Negeri (UIN) Sultan Maulana Hasanuddin Banten (BLU) Tahun Anggaran 2025) yang disampaikan hanya 45 hari kalender kurang dari yang dipersyaratkan dalam dokumen Bab IV Lembar Data Pemilihan huruf H Masa Berlaku

			Penawaran angka 20.1 Masa berlaku Penawaran sampai dengan 60 (Enam Puluh) Hari Kalender
17	pt.arta tama sinergy	LULUS	
18	PT. PUTRA PALBORT MANDIRI	TIDAK LULUS	SBU dan NIB Non Kecil dalam form isian kuaifikasi spse
19	REVORMA KURNIA	LULUS	
20	CV PUTRA BIRRUL WALIDAIN	LULUS	
21	PT. BANGUN TRUBUS KARYA	TIDAK LULUS	Nama Paket Pekerjaan pada Pakta Komitmen Keselamatan Konstruksi tidak sesuai dengan nama paket pekerjaan yang disyaratkan pada dokumen pemilihan bagian Lembar Data Pemilihan; 2) Surat Perjanjian Sewa Peralatan Pick Up tanggal yang tertulis pada Surat Sewa lima belas bulan juli tahun dua ribu dua puluh empat (apabila ada perbedaan antara penulisan antara angka dan huruf maka nilai yang diakui adalah nilai dalam tulisan huruf) , mendahului tanggal pengumuman paket tender ini
22	PT. ELKOETA GROUP SINERGI	TIDAK DIEVALUASI	
23	SINAR BANTEN PUTRA	LULUS	
24	CV. YEHOVA JIREH	LULUS	
25	CV.GLOBAL BANTEN KONSTRUKSI	LULUS	
26	PT. Indo Jaya Elek.rik	TIDAK DIEVALUASI	
27	CV. CAHYA GENERASI	LULUS	
28	CV. KALEMBO ADE MAUTAMA	TIDAK LULUS	Nama paket pada Daftar personel manajerial tidak sesuai
29	CV. SINAR KARYA PERDANA	LULUS	

2. Evaluasi Administrasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
-----	--------------	----------------	------------

1	CV RIZKI BADDAR	LULUS	
2	CITRA INDAH PERDANA	LULUS	
3	cv. emkon	LULUS	
4	CV. RIZKY JAYA	LULUS	
5	CV. FARIZ DUA	LULUS	
6	PT. Utama Buar a Internusa	LULUS	
7	PSI project	LULUS	
8	SELARAS AND MOURA, CV	LULUS	
9	PT. Karya Perdana Development	LULUS	
10	CV. Putri Nawa	LULUS	
11	CV. MILENIAL BANGUN KONTRUKSI	LULUS	
12	CV. SULAWESI JAYA	LULUS	
13	PT. PRADIPTA PERSADA INTI SEMESTA	LULUS	
14	Bintang Jaya Mandiri	LULUS	
15	CV. SERASI BERSAMA	LULUS	
16	PT. SUBASITA KARYA PRIMA	LULUS	
17	pt.arta tama synergy	LULUS	
18	PT. PUTRA PALEORT MANDIRI	LULUS	
19	REVORMA KURNIA	LULUS	
20	CV PUTRA BIRrul WALIDAIN	LULUS	
21	PT. BANGUN TRUBUS KARYA	LULUS	
22	PT. ELKOETA GROUP SINERGI	TIDAK LULUS	1) Tidak menyampaikan Sertifikat Standar F41016 - KONSTRUKSI GEDUNG PENDIDIKAN pada isian Data Kualifikasi SPSE; 2) Nama Paket Pekerjaan pada Pakta Komitmen Keselamatan Konstruksi tidak sesuai dengan nama paket pekerjaan yang disyaratkan pada dokumen pemilihan bagian Lembar Data Pemilihan; 3) Nama Paket Pekerjaan pada Daftar Personil Manajerial yang ditawarkan tidak sesuai

			dengan nama paket pekerjaan yang disyaratkan pada dokumen pemilihan bagian Lembar Data Pemilihan; 4) Nama Paket Pekerjaan pada Daftar Peralatan Utama yang ditawarkan tidak sesuai dengan nama paket pekerjaan yang disyaratkan pada dokumen pemilihan bagian Lembar Data Pemilihan;
23	SINAR BANTEN PUTRA	LULUS	
24	CV. YHOVA JIREH	LULUS	
25	CV.GLOBAL BANTEN KONSTRUKSI	LULUS	
26	PT. Indo Jaya Elektrk	TIDAK LULUS	Kualifikasi SBU, NIB dan sertifikat standar yang diisikan pada Form isian kualifikasi Non Kecil
27	CV. CAHYA GENEFA	LULUS	
28	CV. KALEMBO ADE MAUTAMA	LULUS	
29	CV. SINAR KARYA PERDANA	LULUS	

3. Evaluasi Teknis

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV RIZQI BADDAR	TIDAK DIEVALUASI	
2	CITRA INDAH PERDANA	TIDAK LULUS	Kapasitas alat Pompa Air pada Surat Sewa Perjanjian Peralatan tidak sesuai dengan Kapasitas yang disyaratkan pada dokumen pemilihan bagian Lembar Data Pemilihan 2) surat pelepasan hak alat Excavator dari pemberi sewa dengan pemilik sebelumnya dilakukan atas nama pribadi bukan atas nama Perseroan Terbatas (PT) dari perusahaan pemberi sewa peralatan.
3	cv. emkon	TIDAK DIEVALUASI	

4	CV. RIZKY JAYA	TIDAK DIEVALUASI	
5	CV. FARIZ DUA	TIDAK DIEVALUASI	
6	PT. Utama Buana Internusa	TIDAK DIEVALUASI	
7	PSI project	TIDAK DIEVALUASI	
8	SELARAS AND MOURA CV	TIDAK DIEVALUASI	
9	PT. Karya Perdana Development	TIDAK LULUS	Bukti kepemilikan Peralatan Concrete Mixer, Genset, Welding Machine, Pompa Air yang disampaikan bukan atas nama perusahaan PT. Karya Perdana Development
10	CV. Putri Nawa	TIDAK LULUS	- Surat Sewa Nomor 093/RTA/SPSP/VII /2025 berupa 1 Unit Mini Excavator antara CV. Royal Tirta Anugrah ditandatangani oleh Dedi Andriana sebagai Manajer Operasional tanpa surat kuasa dari direktur atau pemilik dengan atas nama Mulyadi sesuai bukti kepemilikan yang disampaikan- Masa Laku Surat Penawaran Harga Untuk Pekerjaan Revitalisasi Kampus I Universitas Islam Negeri (UIN) Sultan Maulana Hasanuddin Banten (BLU) Tahun Anggaran 2025) yang disampaikan hanya 45 hari kalender kurang dari yang dipersyaratkan dalam dokumen Bab IV Lembar Data Pemilihan huruf H Masa Berlaku Penawaran angka 20.1 Masa berlaku Penawaran sampai dengan 60 (Enam Puluh) Hari Kalender
11	CV. MILENIAL BANGUN KONTRUKSI	TIDAK LULUS	- Tidak mengisi Isian Form Elektronik SPSE untuk Izin Usaha Berupa Sertifikat Standar dengan Kualifikasi Kecil-

			Kapasitas Daya Angkut Untuk Peralatan Utama berupa Mobil Pick Up Daihatsu / S401RP dengan Nomor Registrasi D 8458 DG kurang dari persyaratan dalam Dokumen Pemilihan
12	CV. SULAWESI JAYA	TIDAK LULUS	Tidak menyampaikan Bukti Kepemilikan alat Kendaraan Pick Up dengan status kepemilikan Milik Sendiri sebagaimana tertera pada Daftar Peralatan Utama yang ditawarkan
13	PT. PRADIPTA PERSADA INTI SEMESTA	TIDAK LULUS	- Bukti tanda Terima berupa Invoice No. 128 /INV.LI/03/2024 yang dikeluarkan Lubuk Indah Jl. Daan Mogot Km. 22 Batu Ceper tangerang Banten untuk pembelian 1 Unit Generator Set, 1 Unit Stamper dan 2 Unit Concrete Mixer tidak valid- Masa Laku Surat Penawaran Harga Untuk Pekerjaan Revitalisasi Kampus I Universitas Islam Negeri (UIN) Sultan Maulana Hasanuddin Banten (BLU) Tahun Anggaran 2025) yang disampaikan hanya 45 hari kalender kurang dari yang dipersyaratkan dalam dokumen Bab IV Lembar Data Pemilihan huruf H Masa Berlaku Penawaran angka 20.1 Masa berlaku Penawaran sampai dengan 60 (Enam Puluh) Hari Kalender
14	Bintang Jaya Mandiri	TIDAK DIEVALUASI	
15	CV. SERASI BERSAMA	TIDAK DIEVALUASI	
16	PT. SUBASITA KARYA PRIMA	TIDAK DIEVALUASI	
17	pt.arta tama sinergy	TIDAK LULUS	- Kapasitas Daya

			Angkut Untuk Peralatan Utama berupa Mobil Pick Up Suzuki Pick Up / AEV415PCL dengan Nomor Registrasi B 9795 TAZ kurang dari persyaratan dalam Dokumen Pemilihan- Kwitansi pembelian alat welding machine dan pompa air milik sendiri tidak valid
18	PT. PUTRA PALBORT MANDIRI	TIDAK DIEVALUASI	
19	REVORMA KURNIA	TIDAK LULUS	1. Nama Paket pada Daftar Peralatan Utama berbeda dengan Nama paket Pekerjaan pada bab IV Lembar Data Pemilihan2. Excavator yang disampaikan dalam surat sewa berbeda dengan bukti peralatan yang disampaikan3.
20	CV PUTRA BIRRLI WALIDAIN	TIDAK LULUS	Kapasitas Daya Angkut Untuk Peralatan Utama berupa Mobil Pick Up Suzuki Pick Up / AEV415WCX dengan Nomor Registrasi B 9387 BAY kurang dari persyaratan dalam Dokumen Pemilihan
21	PT. BANGUN TRUBUS KARYA	TIDAK DIEVALUASI	
22	PT. ELKOETA GROUP SINERGI	TIDAK DIEVALUASI	
23	SINAR BANTEN PUTRA	LULUS	
24	CV. YHOVA JIREH	TIDAK LULUS	1. Tanda Tangan dan stempel yang melibatkan pihak ketiga dalam surat sewa menyewa peralatan Excavator Mini No. 01 /SEWA/VII/2025 antara CHANTIAGO NOBERT PRASETYO DAN JAN ERENS ANINAM (CV. YHOVA JIREH) tidak bertanda tangan basah sesuai IKP 25.102. Tanda Tangan dan stempel yang melibatkan pihak ketiga dalam surat sewa menyewa peralatan

25 CV.GLOBAL BANTEN KONSTRUKSI

TIDAK LULUS

Mobil Pick Up No. 01 /SEWA/VII/2025 antara SUSAN SUPIT DAN JAN ERENS ANINAM (CV. YEHOVA JIREH) tidak bertanda tangan basah sesuai IKP 25.103. Nomor Surat perjanjian sewa menyewa peralatan Excavator Mini No. 01 /SEWA/VII/2025 antara CHANTIAGO NOBERT PRASETYO DAN JAN ERENS ANINAM (CV. YEHOVA JIREH) dan surat sewa menyewa peralatan Mobil Pick Up No. 01/SEWA/VII/2025 antara SUSAN SUPIT DAN JAN ERENS ANINAM (CV. YEHOVA JIREH) sama

1) Pakta Komitmen Keselamatan Konstruksi tidak terdapat nama Pokja Pemilihan sehingga tidak Sesuai Dengan Format Pakta Komitmen Keselamatan Konstruksi PermenPUPR No. 10 Tahun 2021 tentang SMK; 2) Kolom uraian pekerjaan dan identifikasi bahaya pada Tabel B.1 IBPRPP tidak sesuai yang disyaratkan dalam LDP; 3) Tidak menyampaikan Daftar Personel Manajerial yang ditawarkan; 4) Jabatan Pelaksana pada Daftar Riwayat Hidup Personel Manajerial yang ditawarkan tidak sesuai dengan Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan yang disyaratkan pada dokumen pemilihan bagian Lembar Data Pemilihan; 4 Surat Perjanjian Sewa

			Peralatan Pick up dan Genset bukan ditandatangani oleh Direksi yang berhak untuk memberikan Sewa kepada pihak lain
26	PT. Indo Jaya Elektrik	TIDAK DIEVALUASI	
27	CV. CAHYA GENERASI	TIDAK LULUS	Nama paket pada daftar peralatan utama tidak sesuai
28	CV. KALEMBO ADE MAUTAMA	TIDAK DIEVALUASI	
29	CV. SINAR KARYA PERDANA	TIDAK LULUS	- Bukti Kepemilikan berupa Nota pembelian No. 122/INV/SCAM/III /2023 tanggal 14 maret 2023 dari CV. Sinar Cahaya Abadi Makmur Jl. Veteran No. 41 Samarinda Kaltim Tidak Valid- Masa Laku Surat Penawaran Harga Untuk Pekerjaan Revitalisasi Kampus I Universitas Islam Negeri (UIN) Sultan Maulana Hasanuddin Banten (BLU) Tahun Anggaran 2025) yang disampaikan hanya 45 hari kalender kurang dari yang dipersyaratkan dalam dokumen Bab IV Lembar Data Pemilihan huruf H Masa Berlaku Penawaran angka 20.1 Masa berlaku Penawaran sampai dengan 60 (Enam Puluh) Hari Kalender

4. Evaluasi Harga/Biaya

No.	Nama Peserta	Penawaran	Penawaran Terkoreksi	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV RIZQI BADDAR			TIDAK DIEVALUASI	
2	CITRA INDAH PERDANA			TIDAK DIEVALUASI	
3	cv. emkon			TIDAK DIEVALUASI	
4	CV. RIZKY JAYA			TIDAK DIEVALUASI	

5	CV. FARIZ DUA			TIDAK DIEVALUASI
6	PT. Utama Buar a Internusa			TIDAK DIEVALUASI
7	PSI project			TIDAK DIEVALUASI
8	SELARAS AND MOURA, CV			TIDAK DIEVALUASI
9	PT. Karya Perdana Development			TIDAK DIEVALUASI
10	CV. Putri Nawa			TIDAK DIEVALUASI
11	CV. MILENIAL BANGUN KONTRUKSI			TIDAK DIEVALUASI
12	CV. SULAWESI JAYA			TIDAK DIEVALUASI
13	PT. PRADIPTA PERSADA INTI SEMESTA			TIDAK DIEVALUASI
14	Bintang Jaya Mandiri			TIDAK DIEVALUASI
15	CV. SERASI BERSAMA			TIDAK DIEVALUASI
16	PT. SUBASITA KARYA PRIMA			TIDAK DIEVALUASI
17	pt.arta tama sinergy			TIDAK DIEVALUASI
18	PT. PUTRA PALBORT MANDIRI			TIDAK DIEVALUASI
19	REVORMA KURN A			TIDAK DIEVALUASI
20	CV PUTRA BIRRL - WALIDAIN			TIDAK DIEVALUASI
21	PT. BANGUN TRLBUS KARYA			TIDAK DIEVALUASI
22	PT. ELKOETA GROUP SINERGI			TIDAK DIEVALUASI
23	SINAR BANTEN PUTRA	Rp. 4.910.426.835,33	Rp. 4.910.426.835,33	LULUS
24	CV. YEHOVA JIREH			TIDAK DIEVALUASI
25	CV.GLOBAL BANTEN KONSTRUKSI			TIDAK DIEVALUASI
26	PT. Indo Jaya Elektrik			TIDAK DIEVALUASI

27	CV. CAHYA GENERASI			TIDAK DIEVALUASI	
28	CV. KALEMBO ADE MAUTAMA			TIDAK DIEVALUASI	
29	CV. SINAR KARYA PERDANA			TIDAK DIEVALUASI	

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kementerian Agama

ttd,

Kelompok Kerja Pemilihan Tender Revitalisasi Kampus I Universitas Islam Negeri (UIN) Sultan Maulana Hasanuddin Banten Banten (BLU) Tahun Anggaran 2025

Berita Acara Negosiasi Teknis dan Harga/Biaya
REVITALISASI KAMPUS I UIN SMH BANTEN TAHUN ANGGARAN 2025

Nomor : 06/10052646000/07/2025

Pada hari ini Selasa tanggal 29 Juli 2025 telah dibuat Berita Acara Negosiasi Teknis dan Harga/Biaya bertempat di UKPBJ Kementerian Agama, terhadap SINAR BANTEN PUTRA untuk paket pekerjaan :

Kode Tender : 10052646000

Nama Tender : Revitalisasi Kampus I UIN SMH Banten Tahun Anggaran 2025

1. Hasil dari Negosiasi Teknis sebagai berikut:

Tidak ada negosiasi teknis

2. Hasil Negosiasi Biaya sebagai berikut:

SINAR BANTEN PUTRA

1. Nilai Total HPS: Rp. 5.120.288.000,00
2. Nilai Penawaran: Rp. 4.910.426.835,33 (95.90 %)
3. Nilai Penawaran Terdiskon: Rp. 4.910.426.835,33 (95.90 %)
4. Nilai Negosiasi Biaya: Rp. 4.910.426.835,33 (95.90 %)

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kementerian Agama

ttd,

Kelompok Kerja Pemilihan Tender
Revitalisasi Kampus I Universitas
Islam Negeri (UIN) Sultan Maulana
Hasanuddin Banten Banten (BLU)
Tahun Anggaran 2025

Berita Acara Pemberian Penjelasan
REVITALISASI KAMPUS I UIN SMH BANTEN TAHUN ANGGARAN 2025

Nomor : 3/10052646000/07/2025

Pada hari ini, 14 Juli 2025, telah dibuat Berita Acara Pemberian Penjelasan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender	:	10052646000
Nama Tender	:	Revitalisasi Kampus I UIN SMH Banten Tahun Anggaran 2025
Nilai Total HPS	:	Rp. 5.120.288.000,00
Metode Pemilihan	:	Tender
Metode Evaluasi	:	Harga Terendah Sistem Gugur

A. Daftar Pertanyaan Peserta Berikut Jawabannya

- Bab

Pertanyaan Peserta 10716718000 14 Juli 2025 08:08

Selamat Pagi Pokja yang terhormat, Berikut Pertanyaan dari Perusahaan kami

1. Terkait persyaratan mobil pick up 1 ton apakah boleh menggunakan mobil Pick Up dengan kapasitas 1495cc atau bolehkah mengurangi kapasitas yang lebih tinggi dengan kapasitas 2000cc sampai 2500cc ?
 2. Untuk Persyaratan Mini Excavator apakah boleh menggunakan PC 55 atau 75 dan apakah boleh tanpa silo ?
 3. apakah alat yang dipersyaratkan minimal atau bolehkan kami menawarkan dengan kapasitas yang lebih tinggi?
- Mohon pokja tidak menjawab sesuai dengan LDP, disini tempatnya tanya jawab dan kami kesulitan jika pokja hanya menjawab sesuai LDP terkesan menjebak, Terima kasih

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Revitalisasi Kampus I Universitas Islam Negeri (UIN) Sultan Maulana Hasanuddin Banten Banten (BLU) Tahun Anggaran 2025 14 Juli 2025 08:31

1. Untuk persyaratan Mobil Pick Up menggunakan Kapasitas kendaraan 1 Ton karena terkait akses jalan
2. Minimal kapasitas 0,8 ton PC 55 atau 75 mengarah ke spesifikasi dan merek
3. ketentuan yang di lampirkan kata minimal boleh

- Bab

Pertanyaan Peserta 10722620000 14 Juli 2025 08:15

Apakah betul yang di LDP untuk Jabatan Petugas Keselamatan Konstruksi Sertifikat yang disyaratkan Ahli Muda ?
Bukankah seharusnya Sertifikat Petugas Keselamatan Konstruksi / Personel K3 ?

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Revitalisasi Kampus I Universitas Islam Negeri (UIN) Sultan Maulana Hasanuddin Banten Banten (BLU) Tahun Anggaran 2025 14 Juli 2025 08:31

boleh petugas k3

- Bab

Pertanyaan Peserta 13715724000 14 Juli 2025 08:16

selamat pagi bpk/ibu pokja terhormat, berikut pertanyaan kami.

1. tentang uraian pekerjaan ada perbedaan antara BOQ dari dokumen pemilihan SPSE dengan BOQ pdf yang di upload pokja bagian elektrik nya acuan nya yang mana ?

terima kasih mohon penjelasannya.

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Revitalisasi Kampus I Universitas Islam Negeri (UIN) Sultan Maulana Hasanuddin Banten Banten (BLU) Tahun Anggaran 2025 14 Juli 2025 08:33

BOQ dari SPSE

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kementerian Agama

ttd,

Kelompok Kerja Pemilihan Tender Revitalisasi Kampus I Universitas Islam Negeri (UIN) Sultan Maulana Hasanuddin Banten Banten (BLU) Tahun Anggaran 2025