

REKAPITULASI HARGA PERKIRAAN SENDIRI

Pekerjaan : Revitalisasi Kampus I UIN SMH Banten
 Lokasi : Serang - Banten
 T. A : 2025

NO	URAIAN KEGIATAN	HARGA
1	2	3
I.	PEKERJAAN PERSIAPAN DAN K3	
A.	Pekerjaan Persiapan	23,800,000.00
B.	Pekerjaan K3	20,230,000.00
II	PEKERJAAN LANDSCAPE	742,840,573.02
III	GEDUNG A	
	LANTAI 1	
A	Pekerjaan Bongkaran	29,365,088.00
B	Pekerjaan Tanah, Pondasi dan Struktur	157,330,478.82
C	Pekerjaan Arsitektur	657,479,938.00
D	Pekerjaan Mekanikal dan Elektrikal	141,662,200.00
	LANTAI 2	
A	Pekerjaan Bongkaran	34,100,328.00
B	Pekerjaan Struktur	89,349,224.91
C	Pekerjaan Arsitektur	926,979,456.00
D	Pekerjaan Mekanikal dan Elektrikal	78,413,000.00
IV	GEDUNG B	
	LANTAI 1	
A	Pekerjaan Bongkaran	22,905,764.00
B	Pekerjaan Tanah, Pondasi dan Struktur	466,938,129.14
C	Pekerjaan Arsitektur	494,868,864.00
D	Pekerjaan Mekanikal dan Elektrikal	120,090,300.00
	LANTAI 2	
A	Pekerjaan Bongkaran	17,203,587.50
B	Pekerjaan Struktur	93,812,254.12
C	Pekerjaan Arsitektur	429,116,260.00
D	Pekerjaan Mekanikal dan Elektrikal	66,404,400.00
Jumlah		4,612,889,845.51
PPn 11 %		507,417,883.01
TOTAL		5,120,307,728.51
DIBULATKAN		5,120,307,000.00
Terbilang : Lima Milyar Seratus Dua Puluh Juta Tiga Ratus Tujuh Ribu Rupiah		

Serang, 3 Juli 2025
 Dibuat Oleh
Pejabat Pembuat Komitmen
UIN SMH Banten

Akhmad Taptajani
 NIP.197807152000121002

RINCIAN HARGA PERKIRAAN SENDIRI
DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA

Pekerjaan : Revitalisasi Kampus I UIN SMH Banten
Lokasi : Serang - Banten
Tahun Anggaran : 2025

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	TOTAL HARGA
1	2	3	4	5	6
I. PEKERJAAN PERSIAPAN DAN K3					
A. Pekerjaan Persiapan					
1	Papan Nama Proyek	Ls	1.00	300,000.00	300,000.00
2	Mobilisasi dan Demobilisasi	Ls	1.00	15,000,000.00	15,000,000.00
3	Listrik dan Air Kerja	Ls	1.00	6,000,000.00	6,000,000.00
4	Pelaporan Administrasi dan Dokumentasi	Ls	1.00	2,500,000.00	2,500,000.00
JUMLAH I A					23,800,000.00
B. Pekerjaan K3					
1	Penyiapan RK3K	set	1.00	1,500,000	1,500,000.00
2	Pembuatan Kartu Identitas Pekerja (KIP)	org	30.00	10,000	300,000.00
3	Induksi K3 (Safety Induction), khusus untuk pekerja baru	org	30.00	15,000	450,000.00
4	Spanduk (banner)	lb	1.00	250,000	250,000.00
5	Papan informasi K3	bh	1.00	250,000	250,000.00
6	Alat pelindung kerja				
	- Tali keselamatan (life line)	rol	2.00	150,000	300,000.00
	- Pembatas area (Restricted Area)	ls	1.00	250,000	250,000.00
7	Alat pelindung diri				
	- Helm pelindung (Safety Helmet)	bh	30.00	25,000	750,000.00
	- Pelindung mata (Goggles Spectacles)	bh	5.00	25,000	125,000.00
	- Pelindung pernafasan dan mulut (Masker)	bh	30.00	10,000	300,000.00
	- Sarung tangan (Safety Gloves)	psg	30.00	25,000	750,000.00
	- Sepatu keselamatan (Safety Shoes), untuk staf	psg	3.00	385,000	1,155,000.00
	- Sepatu keselamatan (Rubber Safety Shoes), untuk pekerja	psg	30.00	100,000	3,000,000.00
	- Rompi untuk keselamatan (Safety Vest)	bh	30.00	20,000	600,000.00
8	Asuransi dan Perijinan				
	- BPJS Ketenagakerjaan dan Keselamatan Kerja	ls	1.00	7,500,000	7,500,000.00
9	Fasilitas sarana kesehatan				
	- Peralatan P3K (Kotak P3K, Oksigen, Obat luka, Perban, dll)	ls	1.00	500,000	500,000.00
10	Rambu - rambu				
	- Rambu petunjuk	bh	2.00	150,000	300,000.00
	- Rambu larangan	bh	2.00	150,000	300,000.00
	- Rambu peringatan	bh	2.00	150,000	300,000.00
	- Rambu informasi	bh	2.00	150,000	300,000.00
11	Lain - lain terkait Pengendalian Resiko K3				
	- Alat Pemadam Api Ringan (APAR)	bh	3.00	350,000	1,050,000.00
JUMLAH I B					20,230,000.00
JUMLAH I					44,030,000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	TOTAL HARGA
1	2	3	4	5	6
II PEKERJAAN LANDSCAPE					
1	Pasangan DPT Batu Belah Campuran 1SP : 5PP (plaza)	m³	373.98	765,200.00	286,166,435.20
2	Pengurugan dengan tanah urug (plaza)	m³	24.00	134,900.00	3,237,600.00
3	Pemasangan paving block natural tebal 8 cm	m²	1,147.30	159,200.00	182,650,160.00
4	Cansteen 15 x 30 x 50	m'	249.42	119,900.00	29,905,458.00
5	Pasangan Lapisan Tanah Subur t.15cm	m³	34.01	222,200.00	7,557,910.80
6	Pengadaan dan Penanaman Rumput Gajah Mini	m²	226.76	40,250.00	9,127,090.00
7	Pohon Ketapang Kencana, Tinggi Minimal 3 m	btg	4.00	1,106,000.00	4,424,000.00
8	Tanaman Perdu (shurb)	plybg	414.00	15,000.00	6,210,000.00
9	Bongkar pasang Wall Climbing	ls	1.00	15,000,000.00	15,000,000.00
10	bongkar Pos Jaga	ls	1.00	5,000,000.00	5,000,000.00
11	Pasangan U-Ditch 60 x 60 x 120 cm	m'	221.04	726,541.20	160,594,666.85
12	Pasangan U-Ditch 30 x 30 x 120 cm	m'	91.75	359,316.10	32,967,252.18
JUMLAH II					742,840,573.02
III GEDUNG A					
LANTAI 1					
A Pekerjaan Bongkaran					
1	Bongkaran Dinding bata	m³	12.60	45,300.00	570,780.00
2	Bongkaran Plafond	m²	503.20	38,200.00	19,222,240.00
3	Bongkaran beton bertulang	m³	7.50	373,600.00	2,802,000.00
4	Bongkaran Keramik lantai	m²	503.20	8,500.00	4,277,200.00
5	Buangan bekas bongkaran	m³	70.42	35,400.00	2,492,868.00
LANTAI 1 JUMLAH III.A					29,365,088.00
B Pekerjaan Tanah, Pondasi dan Struktur					
1 Pekerjaan Tanah dan Pondasi Batu Belah					
	a. Galian Tanah	m³	87.00	106,100.00	9,230,700.00
	b. Lapisan Pasir	m³	4.35	154,600.00	672,510.00
	c. Batu Kosongan/Aanstamping	m³	7.50	371,100.00	2,783,250.00
	d. Pasangan Pondasi Batu Belah, 1 SP : 4 PP	m³	22.00	800,300.00	17,606,600.00
	f. Urugan Tanah	m³	53.52	134,900.00	7,219,848.00
2 Pekerjaan Beton					
a. Pekerjaan Pondasi P1 (100X100X25cm)					
	1) Adukan Beton K-250	m³	1.48	1,068,900.00	1,581,972.00
	2) Pembesian	kg	808.92	14,775.75	11,952,345.51
	3) Bekisting	m²	18.50	180,100.00	3,331,850.00
b. Pekerjaan Kolom 30/30 cm					
	1) Adukan Beton K-250	m³	13.32	1,068,900.00	14,237,748.00
	2) Pembesian	kg	540.76	14,775.75	7,990,107.97
	3) Bekisting	m²	35.52	224,000.00	7,956,480.00
c. Pekerjaan Sloof 15/20 cm					
	1) Adukan Beton K-250	m³	1.92	1,068,900.00	2,052,288.00
	2) Pembesian	kg	505.88	14,775.75	7,474,687.46
	3) Bekisting	m²	25.60	154,600.00	3,957,760.00
d. Pekerjaan Kolom Praktis KP-15/15 cm					
	1) Adukan Beton K-250	m³	1.18	1,068,900.00	1,262,638.13
	2) Pembesian	kg	268.05	14,775.75	3,960,565.91
	3) Bekisting	m²	18.90	224,000.00	4,233,600.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	TOTAL HARGA
1	2	3	4	5	6
	e. Pekerjaan Ring Balok RB-15/20 cm				
	1) Adukan Beton K-250	m³	3.75	1,068,900.00	4,008,375.00
	2) Pembesian	kg	520.83	14,775.75	7,695,703.13
	3) Bekisting	m²	50.00	208,600.00	10,430,000.00
	f. Pekerjaan Plat Beton T.12 cm dan Tangga				
	1) Adukan Beton K-250	m³	19.01	1,068,900.00	20,317,651.20
	2) Pembesian	kg	312.69	14,775.75	4,620,278.52
	3) Bekisting	m²	26.40	104,300.00	2,753,520.00
LANTAI 1 JUMLAH III.B					157,330,478.82
C	Pekerjaan Arsitektur				
1	Pekerjaan Lantai dan Dinding				
	a. Pasangan Lantai Homogenous Tile 60 x 60 polish	m²	347.40	425,100.00	147,679,740.00
	b. Pasangan Lantai Homogenous Tile 60 x 60 Unpolish	m²	111.00	619,100.00	68,720,100.00
	c. Pasangan Lantai Keramik 40x40 Unpolish (km/wc)	m²	30.00	137,200.00	4,116,000.00
	d. Pasangan Dinding Keramik 25x40 polish (km/wc)	m²	100.00	134,300.00	13,430,000.00
	e. Pasangan Dinding bata ringan	m²	376.25	108,800.00	40,936,000.00
	f. Pekerjaan Plesteran	m²	752.50	55,400.00	41,688,500.00
	g. Pekerjaan Acian	m²	752.50	48,800.00	36,722,000.00
	h. Pekerjaan Cat dinding	m²	752.50	34,700.00	26,111,750.00
	i. Pekerjaan Saluran Keliling Bangunan	m'	104.39	153,200.00	15,992,548.00
	j. Pekerjaan Railing Tangga Stailless steel	m'	29.00	875,000.00	25,375,000.00
2	Pekerjaan Plafond				
	a. Rangka Plafon Holow 40x40 mm	m²	547.60	192,000.00	105,139,200.00
	b. Plafon Gypsum 9 mm	m²	547.60	57,100.00	31,267,960.00
	c. Pengecatan Plafon Gypsum dan Plafon Beton Ekspos	m²	547.60	30,400.00	16,647,040.00
3	Pekerjaan Pintu, Jendela dan Bouvenlight				
	a. Pintu type P1	unit	5.00	3,283,000.00	16,415,000.00
	b. Pintu type P1A	unit	5.00	2,767,100.00	13,835,500.00
	c. Pintu type PJ2	unit	6.00	5,000,000.00	30,000,000.00
	d. Bouvenlight type BV1	unit	9.00	945,400.00	8,508,600.00
	e. Bouvenlight type BV2	unit	10.00	1,489,500.00	14,895,000.00
LANTAI 1 JUMLAH III.C					657,479,938.00
D	Pekerjaan Mekanikal dan Elektrikal				
1	Pekerjaan Elektrikal				
	a. Instalasi Penerangan kabel NYM 2 x 2,5 mm	ttk	50.00	315,000.00	15,750,000.00
	b. Instalasi Stop Kontak kabel NYM 3 x 2,5 mm	ttk	25.00	359,600.00	8,990,000.00
	c. Instalasi Saklar kabel NYM 3 x 2,5 mm	ttk	20.00	359,600.00	7,192,000.00
	d. Pasangan Lampu Down Light	bh	50.00	247,600.00	12,380,000.00
	f. Pasangan Saklar Ganda	bh	10.00	37,500.00	375,000.00
	g. Pasangan Saklar Tunggal	bh	10.00	31,500.00	315,000.00
	h. Pasangan Stopkontak	bh	25.00	31,600.00	790,000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	TOTAL HARGA
1	2	3	4	5	6
2	Pekerjaan Mekanikal				
	a. Instalasi pipa PVC 1/2"	m'	300.00	43,600.00	13,080,000.00
	b. Instalasi pipa PVC 2"	m'	50.00	57,400.00	2,870,000.00
	c. Instalasi pipa PVC 4"	m'	50.00	68,600.00	3,430,000.00
	d. Kloset jongkok lengkap	unit	5.00	570,900.00	2,854,500.00
	e. Washtafel lengkap	unit	5.00	1,112,000.00	5,560,000.00
	f. Floor drain	bh	5.00	134,500.00	672,500.00
	g. Kran dinding	bh	5.00	164,600.00	823,000.00
	h. kitchen zink	unit	5.00	2,168,200.00	10,841,000.00
	i. Septictank Bio Filter	unit	5.00	8,303,300.00	41,516,500.00
	j. Tanki 1000 liter	unit	3.00	4,740,900.00	14,222,700.00
LANTAI 1 JUMLAH III.D					141,662,200.00
LANTAI 1 JUMLAH III.D					985,837,704.82
	LANTAI 2				
A	Pekerjaan Bongkaran				
1	Bongkaran Dinding bata	m³	12.60	45,300.00	570,780.00
2	Bongkaran Plafond	m²	396.00	38,200.00	15,127,200.00
3	Bongkaran Atap	m²	648.78	15,600.00	10,120,968.00
4	Bongkaran beton bertulang	m³	7.50	373,600.00	2,802,000.00
5	Bongkaran Keramik lantai	m²	396.00	8,500.00	3,366,000.00
6	Buangan bekas bongkaran	m³	59.70	35,400.00	2,113,380.00
LANTAI 2 JUMLAH III.A					34,100,328.00
B	Pekerjaan Struktur				
1	Pekerjaan Beton				
	a. Pekerjaan Kolom 30/30 cm				
	1) Adukan Beton K-250	m³	14.76	1,068,900.00	15,776,964.00
	2) Pembesian	kg	585.56	14,775.75	8,652,074.87
	3) Bekisting	m²	39.36	224,000.00	8,816,640.00
	b. Pekerjaan Kolom Praktis KP-15/15 cm				
	1) Adukan Beton K-250	m³	1.65	1,068,900.00	1,767,693.38
	2) Pembesian	kg	326.66	14,775.75	4,826,690.82
	3) Bekisting	m²	31.50	224,000.00	7,056,000.00
	c. Pekerjaan Ring Balok RB-15/20 cm				
	1) Adukan Beton K-250	m³	7.19	1,068,900.00	7,688,063.25
	2) Pembesian	kg	998.96	14,775.75	14,760,358.59
	3) Bekisting	m²	95.90	208,600.00	20,004,740.00
LANTAI 2 JUMLAH III.B					89,349,224.91
C	Pekerjaan Arsitektur				
1	Pekerjaan Lantai dan Dinding				
	a. Pasangan Lantai Homogenous Tile 60 x 60 polish	m²	336.60	425,100.00	143,088,660.00
	a. Pasangan Lantai Homogenous Tile 60 x 60 Unpolish	m²	66.00	619,100.00	40,860,600.00
	b. Pasangan Lantai Keramik 40x40 Unpolish (km/wc)	m²	20.00	137,200.00	2,744,000.00
	c. Pasangan Dinding Keramik 25x40 polish (km/wc)	m²	80.00	134,300.00	10,744,000.00
	d. Pasangan Dinding bata ringan	m²	341.25	108,800.00	37,128,000.00
	e. Pekerjaan Plesteran	m²	682.50	55,400.00	37,810,500.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	TOTAL HARGA
1	2	3	4	5	6
	f. Pekerjaan Acian	m ²	682.50	48,800.00	33,306,000.00
	g. Pekerjaan Cat dinding	m ²	682.50	34,700.00	23,682,750.00
	i. Pekerjaan Alumunim Composite Panel	m ²	85.50	950,000.00	81,225,000.00
2	Pekerjaan Atap				
	a Pemasangan Rangka Atap	m ²	648.78	319,000.00	206,960,820.00
	b Pemasangan Penutup Atap	m ²	648.78	131,700.00	85,444,326.00
3	Pekerjaan Plafond				
	a. Rangka Plafon Hallow 40x40 mm	m ²	488.40	192,000.00	93,772,800.00
	b. Plafon Gypsum 9 mm	m ²	488.40	57,100.00	27,887,640.00
	c. Pengecatan Plafon Gypsum dan Plafon Beton Eksplos	m ²	488.40	30,400.00	14,847,360.00
4	Pekerjaan Pintu, Jendela dan Bouvenlight				
	a. Pintu type P1	unit	5.00	3,283,000.00	16,415,000.00
	b. Pintu type P1A	unit	10.00	2,767,100.00	27,671,000.00
	c. Pintu type PJ2	unit	5.00	5,000,000.00	25,000,000.00
	d. Bouvenlight type BV1	unit	10.00	945,400.00	9,454,000.00
	e. Bouvenlight type BV2	unit	6.00	1,489,500.00	8,937,000.00
LANTAI 2 JUMLAH III.C					926,979,456.00
D	Pekerjaan Mekanikal dan Elektrikal				
1	Pekerjaan Elektrikal				
	a. Instalasi Penerangan kabel NYM 2 x 2,5 mm	ttk	50.00	315,000.00	15,750,000.00
	b. Instalasi Stop Kontak kabel NYM 3 x 2,5 mm	ttk	25.00	359,600.00	8,990,000.00
	c. Instalasi Saklar kabel NYM 3 x 2,5 mm	ttk	20.00	359,600.00	7,192,000.00
	d. Pasangan Lampu Down Light	bh	50.00	247,600.00	12,380,000.00
	f. Pasangan Saklar Ganda	bh	10.00	37,500.00	375,000.00
	g. Pasangan Saklar Tunggal	bh	10.00	31,500.00	315,000.00
	h. Pasangan Stopkontak	bh	25.00	31,600.00	790,000.00
2	Pekerjaan Mekanikal				
	a. Instalasi pipa PVC 1/2"	m'	200.00	43,600.00	8,720,000.00
	b. Instalasi pipa PVC 2"	m'	25.00	57,400.00	1,435,000.00
	c. Instalasi pipa PVC 4"	m'	25.00	68,600.00	1,715,000.00
	d. Kloset jongkok lengkap	unit	5.00	570,900.00	2,854,500.00
	e. Washtafel lengkap	unit	5.00	1,112,000.00	5,560,000.00
	f. Floor drain	bh	5.00	134,500.00	672,500.00
	g. Kran dinding	bh	5.00	164,600.00	823,000.00
	h. kitchen zink	unit	5.00	2,168,200.00	10,841,000.00
LANTAI 2 JUMLAH III.D					78,413,000.00
LANTAI 2 JUMLAH III.D					1,128,842,008.91

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	TOTAL HARGA
1	2	3	4	5	6
IV	GEDUNG B				
	LANTAI 1				
A	Pekerjaan Bongkaran				
1	Bongkaran Dinding bata	m³	12.60	45,300.00	570,780.00
2	Bongkaran Plafond	m²	370.60	38,200.00	14,156,920.00
3	Bongkaran beton bertulang	m³	6.00	373,600.00	2,241,600.00
4	Bongkaran Keramik lantai	m²	370.60	8,500.00	3,150,100.00
5	Bongkaran Atap	m²	40.80	20,000.00	816,000.00
6	Buangan bekas bongkaran	m³	55.66	35,400.00	1,970,364.00
LANTAI 1 JUMLAH IV.A					22,905,764.00
B	Pekerjaan Tanah, Pondasi dan Struktur				
1	Pekerjaan Tanah dan Pondasi Batu Belah				
	a. Galian Tanah	m³	124.90	106,100.00	13,251,890.00
	b. Lapisan Pasir	m³	6.25	154,600.00	965,477.00
	c. Batu Kosongan/Aanstamping	m³	12.89	371,100.00	4,781,623.50
	d. Pasangan Pondasi Batu Belah, 1 SP : 4 PP	m³	37.80	800,300.00	30,248,138.80
	f. Urugan Tanah	m³	68.36	134,900.00	9,222,303.60
2	Pekerjaan Beton				
	a. Pekerjaan Pondasi P1 (100X100X25cm)				
	1) Adukan Beton K-250	m³	1.56	1,068,900.00	1,667,484.00
	2) Pembesian	kg	853.55	14,775.75	12,611,785.26
	3) Bekisting	m²	19.50	161,300.00	3,145,350.00
	b. Pekerjaan Kolom 30/30 cm				
	1) Adukan Beton K-250	m³	14.04	1,068,900.00	15,007,356.00
	2) Pembesian	kg	563.37	14,775.75	8,324,184.73
	3) Bekisting	m²	37.44	224,000.00	8,386,560.00
	c. Pekerjaan Sloof 15/20 cm				
	1) Adukan Beton K-250	m³	3.00	1,068,900.00	3,203,493.30
	2) Pembesian	kg	790.32	14,775.75	11,677,570.74
	3) Bekisting	m²	39.96	154,600.00	6,177,816.00
	c. Pekerjaan Sloof 20/30 cm				
	1) Adukan Beton K-250	m³	1.20	1,068,900.00	1,279,473.30
	2) Pembesian	kg	315.65	14,775.75	4,664,014.74
	3) Bekisting	m²	15.96	154,600.00	2,467,416.00
	d. Pekerjaan Kolom Praktis KP-15/15 cm				
	1) Adukan Beton K-250	m³	1.65	1,068,900.00	1,767,693.38
	2) Pembesian	kg	326.66	14,775.75	4,826,690.82
	3) Bekisting	m²	31.50	224,000.00	7,056,000.00
	e. Pekerjaan Kolom -35/50 cm				
	1) Adukan Beton K-250	m³	4.20	1,068,900.00	4,489,380.00
	2) Pembesian	kg	365.94	14,775.75	5,407,079.33
	3) Bekisting	m²	44.80	224,000.00	10,035,200.00
	e. Pekerjaan Kolom 30/30 cm				
	1) Adukan Beton K-250	m³	1.26	1,068,900.00	1,346,814.00
	2) Pembesian	kg	110.87	14,775.75	1,638,144.55
	3) Bekisting	m²	33.60	224,000.00	7,526,400.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	TOTAL HARGA
1	2	3	4	5	6
	e. Pekerjaan Ring Balok RB-15/20 cm				
	1) Adukan Beton K-250	m³	5.75	1,068,900.00	6,150,450.60
	2) Pembesian	kg	1,508.46	14,775.75	22,288,578.59
	3) Bekisting	m²	95.90	208,600.00	20,004,740.00
	e. Pekerjaan Balok RB-20/40 cm				
	1) Adukan Beton K-250	m³	15.34	1,068,900.00	16,401,201.60
	2) Pembesian	kg	2,410.30	14,775.75	35,614,005.00
	3) Bekisting	m²	95.90	208,600.00	20,004,740.00
	f. Pekerjaan Plat Beton T.12 cm dan Tangga				
	1) Adukan Beton K-250	m³	113.46	1,068,900.00	121,282,524.72
	2) Pembesian	kg	1,866.57	14,775.75	27,579,912.57
	3) Bekisting	m²	157.59	104,300.00	16,436,637.00
LANTAI 1 JUMLAH IV.B					466,938,129.14
C	Pekerjaan Arsitektur				
1	Pekerjaan Lantai dan Dinding				
	a. Pasangan Lantai Homogenous Tile 60 x 60 polish	m²	248.50	425,100.00	105,637,350.00
	a. Pasangan Lantai Homogenous Tile 60 x 60 Unpolish	m²	45.00	619,100.00	27,859,500.00
	b. Pasangan Lantai Keramik 40x40 Unpolish (km/wc)	m²	24.00	137,200.00	3,292,800.00
	c. Pasangan Dinding Keramik 25x40 polish (km/wc)	m²	80.00	134,300.00	10,744,000.00
	d. Pasangan Dinding bata ringan	m²	341.60	108,800.00	37,166,080.00
	e. Pekerjaan Plesteran	m²	683.20	55,400.00	37,849,280.00
	f. Pekerjaan Acian	m²	683.20	48,800.00	33,340,160.00
	g. Pekerjaan Cat dinding	m²	683.20	34,700.00	23,707,040.00
	h. Pekerjaan Saluran Keliling Bangunan	m'	106.22	153,200.00	16,272,904.00
	i. Pekerjaan Railing Tangga Stailless steel	m'	29.00	1,200,000.00	34,800,000.00
2	Pekerjaan Atap				
	a Pemasangan Rangka Atap	m²	40.80	319,000.00	13,015,200.00
	b Pemasangan Penutup Atap	m²	40.80	424,000.00	17,299,200.00
3	Pekerjaan Plafond				
	a. Rangka Plafon Holog 40x40 mm	m²	272.50	192,000.00	52,320,000.00
	b. Plafon Gypsum 9 mm	m²	272.50	57,100.00	15,559,750.00
	c. Pengecatan Plafon Gypsum dan Plafon Beton Eksplos	m²	272.50	30,400.00	8,284,000.00
4	Pekerjaan Pintu, Jendela dan Bouvenlight				
	a. Pintu type P1	unit	4.00	3,283,000.00	13,132,000.00
	b. Pintu type P1A	unit	4.00	2,767,100.00	11,068,400.00
	c. Pintu type PJ2	unit	4.00	5,000,000.00	20,000,000.00
	d. Bouvenlight type BV1	unit	8.00	945,400.00	7,563,200.00
	d. Bouvenlight type BV2	unit	4.00	1,489,500.00	5,958,000.00
LANTAI 1 JUMLAH IV.C					494,868,864.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	TOTAL HARGA
1	2	3	4	5	6
D	Pekerjaan Mekanikal dan Elektrikal				
1	Pekerjaan Elektrikal				
	a. Instalasi Penerangan kabel NYM 2 x 2,5 mm	ttk	40.00	315,000.00	12,600,000.00
	b. Instalasi Stop Kontak kabel NYM 3 x 2,5 mm	ttk	20.00	359,600.00	7,192,000.00
	c. Instalasi Saklar kabel NYM 3 x 2,5 mm	ttk	16.00	359,600.00	5,753,600.00
	d. Pasangan Lampu Down Light	bh	40.00	247,600.00	9,904,000.00
	f. Pasangan Saklar Ganda	bh	8.00	37,500.00	300,000.00
	g. Pasangan Saklar Tunggal	bh	8.00	31,500.00	252,000.00
	h. Pasangan Stopkontak	bh	20.00	31,600.00	632,000.00
2	Pekerjaan Mekanikal				
	a. Instalasi pipa PVC 1/2"	m'	250.00	43,600.00	10,900,000.00
	b. Instalasi pipa PVC 2"	m'	40.00	57,400.00	2,296,000.00
	c. Instalasi pipa PVC 4"	m'	40.00	68,600.00	2,744,000.00
	d. Kloset jongkok lengkap	unit	8.00	570,900.00	4,567,200.00
	e. Washtafel lengkap	unit	4.00	1,112,000.00	4,448,000.00
	f. Floor drain	bh	8.00	134,500.00	1,076,000.00
	g. Kran dinding	bh	8.00	164,600.00	1,316,800.00
	h. kitchen zink	unit	4.00	2,168,200.00	8,672,800.00
	i. Septictank Bio Filter	unit	4.00	8,303,300.00	33,213,200.00
	j. Tanki 1000 liter	unit	3.00	4,740,900.00	14,222,700.00
LANTAI 1 JUMLAH IV.D					120,090,300.00
LANTAI 1 JUMLAH IV					1,104,803,057.14
	LANTAI 2				
A	Pekerjaan Bongkaran				
1	Bongkaran Dinding bata	m³	13.13	45,300.00	594,562.50
2	Bongkaran Plafond	m²	272.50	38,200.00	10,409,500.00
3	Bongkaran beton bertulang	m³	6.00	373,600.00	2,241,600.00
4	Bongkaran Keramik lantai	m²	272.50	8,500.00	2,316,250.00
5	Buangan bekas bongkaran	m³	46.38	35,400.00	1,641,675.00
LANTAI 2 JUMLAH IV.A					17,203,587.50
B	Pekerjaan Struktur				
1	Pekerjaan Beton				
	a. Pekerjaan Kolom 30/30 cm				
	1) Adukan Beton K-250	m³	14.04	1,068,900.00	15,007,356.00
	2) Pembesian	kg	563.37	14,775.75	8,324,184.73
	3) Bekisting	m²	37.44	224,000.00	8,386,560.00
	b. Pekerjaan Kolom Praktis KP-15/15 cm				
	1) Adukan Beton K-250	m³	1.65	1,068,900.00	1,767,693.38
	2) Pembesian	kg	326.66	14,775.75	4,826,690.82
	3) Bekisting	m²	31.50	224,000.00	7,056,000.00
	c. Pekerjaan Ring Balok RB-15/20 cm				
	1) Adukan Beton K-250	m³	5.75	1,068,900.00	6,150,450.60
	2) Pembesian	kg	1,508.46	14,775.75	22,288,578.59
	3) Bekisting	m²	95.90	208,600.00	20,004,740.00
LANTAI 2 JUMLAH IV.B					93,812,254.12

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	TOTAL HARGA
1	2	3	4	5	6
C Pekerjaan Arsitektur					
1	Pekerjaan Lantai dan Dinding				
	a. Pasangan Lantai Homogenous Tile 60 x 60 polish	m ²	227.50	425,100.00	96,710,250.00
	a. Pasangan Lantai Homogenous Tile 60 x 60 Unpolish	m ²	50.00	619,100.00	30,955,000.00
	b. Pasangan Lantai Keramik 40x40 Unpolish (km/wc)	m ²	24.00	137,200.00	3,292,800.00
	c. Pasangan Dinding Keramik 25x40 polish (km/wc)	m ²	80.00	134,300.00	10,744,000.00
	d. Pasangan Dinding bata ringan	m ²	334.60	108,800.00	36,404,480.00
	e. Pekerjaan Plesteran	m ²	669.20	55,400.00	37,073,680.00
	f. Pekerjaan Acian	m ²	669.20	48,800.00	32,656,960.00
	g. Pekerjaan Cat dinding	m ²	669.20	34,700.00	23,221,240.00
	i. Pekerjaan Alumunim Composite Panel	m ²	42.00	875,000.00	36,750,000.00
2	Pekerjaan Plafond				
	a. Rangka Plafon Holog 40x40 mm	m ²	227.50	192,000.00	43,680,000.00
	b. Plafon Gypsum 9 mm	m ²	227.50	57,100.00	12,990,250.00
	c. Pengecatan Plafon Gypsum dan Plafon Beton Ekspose	m ²	227.50	30,400.00	6,916,000.00
3	Pekerjaan Pintu, Jendela dan Bouvenlight				
	a. Pintu type P1	unit	4.00	3,283,000.00	13,132,000.00
	b. Pintu type P1A	unit	4.00	2,767,100.00	11,068,400.00
	c. Pintu type PJ2	unit	4.00	5,000,000.00	20,000,000.00
	d. Bouvenlight type BV1	unit	8.00	945,400.00	7,563,200.00
	d. Bouvenlight type BV2	unit	4.00	1,489,500.00	5,958,000.00
LANTAI 2 JUMLAH IV.C					429,116,260.00
D Pekerjaan Mekanikal dan Elektrikal					
1	Pekerjaan Elektrikal				
	a. Instalasi Penerangan kabel NYM 2 x 2,5 mm	ttk	40.00	315,000.00	12,600,000.00
	b. Instalasi Stop Kontak kabel NYM 3 x 2,5 mm	ttk	20.00	359,600.00	7,192,000.00
	c. Instalasi Saklar kabel NYM 3 x 2,5 mm	ttk	16.00	359,600.00	5,753,600.00
	d. Pasangan Lampu Down Light	bh	40.00	247,600.00	9,904,000.00
	f. Pasangan Saklar Ganda	bh	8.00	37,500.00	300,000.00
	g. Pasangan Saklar Tunggal	bh	8.00	31,500.00	252,000.00
	h. Pasangan Stopkontak	bh	20.00	31,600.00	632,000.00
2	Pekerjaan Mekanikal				
	a. Instalasi pipa PVC 1/2"	m'	150.00	43,600.00	6,540,000.00
	b. Instalasi pipa PVC 2"	m'	25.00	57,400.00	1,435,000.00
	c. Instalasi pipa PVC 4"	m'	25.00	68,600.00	1,715,000.00
	d. Kloset jongkok lengkap	unit	8.00	570,900.00	4,567,200.00
	e. Washtafel lengkap	unit	4.00	1,112,000.00	4,448,000.00
	f. Floor drain	bh	8.00	134,500.00	1,076,000.00
	g. Kran dinding	bh	8.00	164,600.00	1,316,800.00
	h. kitchen zink	unit	4.00	2,168,200.00	8,672,800.00
LANTAI 2 JUMLAH IV.D					66,404,400.00
LANTAI 2 JUMLAH IV					606,536,501.62

DAFTAR HARGA SATUAN PEKERJAAN REVITALISASI KAMPUS I UIN SMH BANTEN
UIN SMH BANTEN TAHUN ANGGARAN 2025

No	KODE	URAIAN	SAT.	HARGA SATUAN PEKERJAAN
I		HARGA SATUAN PEKERJAAN PERSIAPAN		
	1.1.4.2	1 m' Bouwplank	m'	39,300
	1.6.3	1 m3 Bongkar beton mutu rendah fc < 20 Mpa secara Manual	m3	373,600
	1.6.7	1 m3 Bongkar pasangan bata merah secara manual	m3	45,300
		1 m2 Bongkaran pasangan Keramik	m2	8,500
	1.6.9	1 m2 Bongkar rangka atap/ reng/ kaso struktur kayu dan ditempatkan di penyimpanan sementara (bongkaran tidak dipakai kembali)	m2	15,600
	1.6.13	1 m2 Bongkar Plafond termasuk rangka kayu/hollow dan ditempatkan di penyimpanan sementara(bongkaran dipakai kembali)	m2	38,200
II		HARGA SATUAN PEKERJAAN TANAH		
	1.2.1.1.1	1 m3 Penggalian tanah biasa sedalam s.d. 1 m3 untuk volume s.d. 200 m3 cara manual	m3	106,100
	1.3.1.1.1	1 m3 Urukan Kembali Galian Tanah (>0 s.d. 200 m3) tanpa pemadatan secara manual	m3	70,600
	1.3.1.2	1 m3 Urukan dengan Pasir uruk untuk volume s.d 200 m3 tanpa pemdatan secara manual	m3	154,600
	1.3.1.4	1 m3 Urukan tanah biasa atau tanah liat berpasir tanpa pemadatan secara manual	m3	134,900
	1.4.1.4	1 m3 Mengangkut tanah lepas, jarak angkut >30 s.d 40 m	m3	35,400
III		HARGA SATUAN PEKERJAAN PONDASI		
	2.2.2.1.1	1 m3 Pemasangan batu kosong (Aanstamping) untuk Fondasi Gedung	m3	371,100
	2.2.2.1.5	1 m3 Pemasangan fondasi batu belah Mortar Tipe N (5,2 Mpa) setara 1SP : 4PP, cara manual	m3	800,300
	2.2.2.1.8	1 m3 Pemasangan fondasi batu belah Mortar Tipe O (2,4 Mpa) setara 1SP : 5PP, cara manual	m3	765,200
IV		HARGA SATUAN PEKERJAAN BETON		
	2.2.1.1.2	1 kg Penulangan slab untuk BjTP/BjTS diameter ≥ 12 mm, cara Semimekanis (untuk bangunan gedung)	kg	14,776
	2.2.1.3.1	1 m2 Pemasangan bekisting untuk pondasi telapak (3 kali pakai)	m2	180,100
	2.2.1.3.3	1 m2 Pemasangan bekisting untuk sloof (3 kali pakai)	m2	154,600
	2.2.1.3.4	1 m2 Pemasangan bekisting untuk kolom (3 kali pakai)	m2	224,000
	2.2.1.3.5	1 m2 Pemasangan bekisting untuk balok (3 kali pakai)	m2	208,600
	2.2.1.4.1	1 m3 Beton mutu rendah fc 7.5 Mpa, slump (100 $\pm$ 25) mm, agregat maks 19 mm secara manual	m3	967,500
	2.2.1.5.4	1 m3 beton mutu sedang Fc 20 MPa, Slump (100 $\pm$ 25) mm, agregat maks 19 mm secara semi mekanis	m3	1,068,900
	8.1.2.1	1 m1 Saluran U-Ditch 30x30x120 cm dengan Lantai Kerja 7,5 Mpa	m1	359,316
	8.1.2.9	1 m1 Saluran U-Ditch 60x60x120 cm dengan Lantai Kerja 7,5 Mpa	m1	726,541
V		HARGA SATUAN PEKERJAAN BESI DAN ALUMINIUM		
	3.11.3.1	1 m' Pemasangan Kusen Pintu Aluminium	m'	268,500
	3.5.3.1	1 m' Pemasangan rangka Besi hollow Galvanis 40.40 mm, modul 60 x 60 cm, untuk langit-langit (plafon)	m'	192,000
	2.1.1.2	1 m' Pemasangan Atap Jurai/Limasan Rangka Atap Baja Ringan(Canai Dingin) Profil C75	m2	319,000
	3.1.3.8	1 m' Pemasangan 1 m 2 Atap Metal Menerus Tebal 0.4 mm 2 Atap Metal Menerus Tebal 0.4 mm(Canai Dingin) Profil C75	m2	131,700
VI		HARGA SATUAN PEKERJAAN PASANGAN DINDING		
	3.6.1.2	1 m2 Pemasangan dinding bata merah tebal 1 Batu dengan Mortar Tipe S,fc 12,5 Mpa (setara campuran 1SP : 3PP)	m2	228,100
	3.6.4.2	1 m2 Pemasangan dinding bata ringan tebal 10 cm dengan mortar Siap Pakai	m2	108,800
VII		HARGA SATUAN PEKERJAAN PLESTERAN		
	3.7.4	1 m2 Pemasangan plesteran 1SP : 4PP tebal 15 mm	m2	56,600
	3.7.5	1 m2 Pemasangan plesteran 1SP : 5PP tebal 15 mm	m2	55,400
	3.7.8	1 m2 Pemasangan acian	m2	48,800
VIII		HARGA SATUAN PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN PENUTUP DINDING		
	3.9.2.3	1 m2 Pemasangan lantai keramik ukuran 40 cm x 40 cm (1SP : 2PP)	m2	137,200
	3.10.1.4.a	1 m2 Pemasangan dinding keramik 25 cm x 40 cm (1SP : 2PP)	m2	134,300
	7.1.1.5	1 m2 Pemasangan paving block (Blok Beton)natural tebal 8 cm fc 20 Mpa dan Pengunci Topi Uskup untuk jalan lingkungan	m2	159,200
	7.1.2.1	1 m' Pemasangan Kanstin tebal 15 x 30 x 50 cm dengan kupingan untuk jalan lingkungan	m'	119,900
	3.9.4.3	1 m2 Pemasangan Lantai Homogenous Tile 60 cm x 60 cm (1SP : 2PP) (Polish)	m2	425,100
	3.9.4.3	1 m2 Pemasangan Lantai Homogenous Tile 60 cm x 60 cm (1SP : 2PP) (unpolish)	m2	619,100
IX		SATUAN PEKERJAAN LANGIT-LANGIT (PLAFOND)		
	3.5.2.1	1 m2 Pemasangan langit-langit (plafon) papan gypsum, Tebal 9 mm	m2	57,100
X		HARGA SATUAN PEKERJAAN KAYU		
	3.14.2	1 m2 Pembuatan Plywood Rangkap Lapis Formika, Rangka expose Kayu Klas II	m2	507,500
XI		HARGA SATUAN PEKERJAAN KUNCI DAN KACA		
	3.1.14.20	1 bh Pemasangan Grendel	bh	50,600
	3.11.4.2	1 bh Pemasangan kunci tanam biasa	bh	309,100
	3.11.4.5	1 bh Pemasangan Engsel Pintu	bh	67,100
	3.11.4.8	1 bh Pemasangan Door Holder	bh	178,000
	3.12.3	1 m2 Pemasangan Kaca Polos tebal 5 mm	m2	176,700

No	KODE	URAIAN		SAT.	HARGA SATUAN PEKERJAAN
XII		HARGA SATUAN PEKERJAAN PENGECATAN			
	3.8.10.1	1 m2	Pengecatan Tembok Baru Interior (1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	m2	34,700
	3.8.20.1	1 m2	Pengecatan plafond Interior (1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	m2	30,400
XIII		HARGA SATUAN PEKERJAAN SANITASI DALAM GEDUNG			
	3.18.1.1	1 bh	Pemasangan 1 buah wastafel	bh	1,112,000
	3.18.3.2	1 bh	Pemasangan 1 Buah closet Jongkok	bh	570,900
	3.18.6.1	1 bh	Pemasangan 1 buah floor drain	bh	134,500
	3.18.6.2.1	1 bh	Pemasangan 1 buah Kran diameter ½"	m'	164,600
	6.1.1.7	1 Unit	Pekerjaan Memasang Tanki Toren kap. 0.7 m3	Unit	4,740,900
	6.2.1.1	1 unit	Septic Tank Bio Filter	Unit	8,303,300
	6.4.1.1	1 m'	Pemasangan 1 M pipa PVC AW, DN. ½ " (15 mm)	m'	43,600
	6.4.1.6	1 m'	Pemasangan 1 M pipa PVC AW, DN. 2 " (50 mm)	m'	57,400
	6.4.1.9	1 m'	Pemasangan 1 M pipa PVC AW, DN. 4 " (100 mm)	m'	68,600
	8.2.1	1 m'	Buis Beton 1/2 D 30 - 100 cm	m'	153,200
	3.18.2.1	1 unit	Pemasangan 1 Buah Bak Cuci Piring Stainlesssteel	unit	2,168,200
XIV		HARGA SATUAN PEKERJAAN ELEKTRIKAL			
	5.1.1.3.7	1 m1	Pemasangan Kabel NYM 3 x 2,5 mm (untuk penerangan)	ttk	315,000
	5.1.1.3.7.a	1 ttk	Pemasangan Kabel NYM 3 x 2,5 mm (untuk stop kontak)	ttk	359,600
	5.1.1.3.2	1 ttk	Pemasangan Kabel NYM 2 x 2,5 mm2 (untuk saklar)	ttk	359,600
	5.1.5.2	1 ttk	Pemasangan Saklar Ganda	ttk	37,500
	5.1.5.1	1 ttk	Pemasangan Saklar Tunggal	ttk	31,500
	5.1.5.9	1 ttk	Pemasangan Stop Kontak 1 P, 10 A, 200 W	ttk	31,600
	5.3.1.3	1 bh	Pemasangan Down Light 5 Inch	bh	247,600
XV		HARGA SATUAN PEKERJAAN SOFTSCAPE			
		1 Btg	Penanaman Pohon Sedang Ketapang kencana (Terminalia mantaly), Diameter 3-5 cm, Tinggi 3-4 m, Polybag 50 L	Btg	1,106,000

DAFTAR UPAH DAN BAHAN

KOTA : SERANG
 PROVINSI : BANTEN

No	URAIAN	KODE	SPEKIFIKASI	SATUAN	HARGA SATUAN
	UPAH				
1	Pekerja Semi Terlatih	U.01		OH	120,000
2	TUKANG	U.02			
	- Tukang Gali			OH	140,000
	- Tukang Batu / Tembok			OH	140,000
	- Tukang Kayu			OH	140,000
	- Tukang Besi / Besi Beton / Aluminium			OH	140,000
	- Tukang Cat / Pelitur			OH	140,000
	- Tukang Pipa / Operator Pompa			OH	140,000
3	Kepala Tukang	U.03		OH	160,000
4	Mandor	U.04		OH	170,000
	BAHAN				
A	AGREGAT KASAR, PEREKAT, & MATERIAL LAINNYA				
1	Bata Hebel	A.02	10 x 20 x 60 Cm	buah	6,500
2	Batu Belah	A.03	15-20 Cm	m3	120,000
3	Bata Merah	A.08	5 X 11 X 22 Cm	buah	500
4	Batu Pecah	A.10	7-10 Cm	m3	175,000
5	Batu Pecah	A.13	2-3 Cm	m3	220,000
6	Cansteen	A.26	15x30x50 Cm	buah	50,000
7	Drymix Perekat Bata Ringan MU 380	A.27		kg	2,500
8	Pasir Beton	A.33		m3	185,000
9	Pasir Pasang	A.34		m3	135,000
10	Pasir Urug/Alas	A.35		m3	85,000
11	Pasir Filler			m3	200,000
12	Tanah biasa			m3	70,000
13	Paving Blok Natural Ex. Hollywood	A.38.a	Abu 10,5x21x8 cm	m2	82,000
14	Semen Portland	A.43	50 Kg/Zak	kg	1,300
15	Semen Nat	A.44		kg	10,000
16	U-Ditch		uk 30x30x120 cm dengan tutup 10 cm	buah	300,000
17	U-Ditch		uk 60x60x120 cm dengan tutup 10 cm	buah	600,000
B	PENUTUP PLAFOND				
1	Gypsum Board	B.06	1,20 m x 2,40 m, 9 mm	lembar	74,000
C	LOGAM, BAJA STRUKTUR & BAHAN LAINNYA				
1	Aluminium Frame 4" Warna Hitam & Cokelat	C.03		m'	200,000
2	Jendela Nako	C.18		buah	850,000
3	Besi Tulangan Polos / Ulir IBD SNI	C.19	P. 12 m'	kg	12,650
4	Besi Strip	C.30		kg	12,650
5	Door Holder	C.35.a		set	75,000
6	Engsel Pintu Nylon	C.37		buah	35,000
7	Hollow Galvanis 4/4	C.52.b	0.80 mm, 4 m'	m'	17,500
8	Kawat Beton	C.54		kg	18,500
9	Kawat Las	C.56		kg	40,000
10	Kunci pintu	C.58		buah	199,000
12	Kunci Slot (Grendel)	C.78		buah	20,000
13	Dynabol Dia 12 x 120 mm	C.86		buah	5,000
14	tali/Pengikat sejenisnya			m'	300
15	Baja ringan canai dingin C75		0,75 mm	Batang	79,000
16	Atap Metal Menerus Tebal 0.4 mm		0.40 mm	m'	74,000
17	Paku Sekrup		2 inch	Kg	50,000
D	SALURAN				
1	Buis Beton	D.02	Dia. 30 cm (1 m')	m'	125,000
E	FINISHING				
1	Cat Interior	E.06	ICI Dulux	kg	40,000
2	Cat Dasar	E.09		kg	24,000

No	URAIAN	KODE	SPESIFIKASI	SATUAN	HARGA SATUAN
F	KACA				
1	Kaca Polos	G.03	3 mm	m2	78,900
2	Kaca Polos	G.04	5 mm	m2	120,800
3	Sealant	G.11		tube	35,000
G	KAYU				
1	Dolken Kayu	H.02	7-10 x 350-400 cm	batang	44,200
2	Kayu Bekisting	H.04		m3	1,600,000
3	Kayu Kaso Albasia	H.06	4/6 cm, 5/7 cm	m3	1,397,145
4	Balok kayu kelas II	H.15		m3	3,250,000
5	Lem Kayu	H.16		kg	40,000
6	Papan	H.18	3/30 cm	m3	2,974,150
7	Papan Bekisting	H.19	3/20 cm	m3	2,021,300
8	Bambu dia 5-8 cm			m1	2,150
H	KAYU LAPIS				
1	Plywood	I.07	1,20 x 2,40 m, T. 9 mm	lembar	125,000
2	Plywood	I.08	1,20 x 2,40 m, T. 4 mm	lembar	85,000
3	Teackwood	I.12	0.9 x 2,20 m, T. 4 mm	lembar	150,000
I	PENUTUP LANTAI & PELAPIS DINDING				
1	Formika	J.07	120x240	lembar	170,000
2	Homogeneous Tile	J.11	60 x 60 cm Polish	Dus	105,120
3	Homogeneous Tile		60 x 60 cm Unpolish	Dus	165,600
4	Keramik Dinding	J.15.b	25 x 40 cm	Dus	65,000
5	Keramik Lantai KW I Antislip	J.37	40 x 40 cm	Dus	57,500
J	MEKANIKAL & ELEKTRIKAL				
1	Kabel NYM	K.05	3 x 2,5 mm	m'	18,981
2	Kabel NYM	K.07	2 x 2,5 mm	m'	14,579
3	Lampu Downlight Lengkap Armateur	K.10	18 watt	buah	200,000
4	Saklar Tunggal	K.20		buah	15,000
5	Saklar Ganda	K.21		buah	20,000
6	Stop Kontak	K.23		buah	17,000
7	Conduit HI		20 mm	m'	4,000
8	Socket Conduit		20 mm	buah	250
9	T Dus			buah	3,000
10	Klem		20 mm	buah	250
11	Fischer S6+sekrup			buah	500
12	Elbow			buah	1,000
13	Isolasi			m'	300
14	Lasdop			buah	200
K	ANEKA PAKU				
1	Paku Kayu	L.08	2,5 cm	kg	16,000
2	Paku Kayu	L.11	5 cm, 7 cm, 10 cm	kg	16,000
3	Paku Sekrup	L.17.a		Kg	45,000
L	SANITAIR & PERPIPAAN				
1	Floor Drain	M.08		buah	105,000
2	Bak Cuci Piring Stainlesssteel (Kitchen Sink) Zeha	M.13	Dua Ruang	buah	1,899,000
3	Kloset Jongkok, Ex. Toto CE7 - White	M.16		buah	370,000
4	Pipa PVC	M.30	Dia 1/2" Type AW P. 4 m'	batang	22,800
5	Pipa PVC	M.35	Dia 2" Type AW P. 4 m'	batang	77,200
6	Pipa PVC	M.38	Dia 4" Type AW P. 4 m"	batang	40,300
7	Stop Kran 1/2" KIT	M.50		buah	83,700
8	Tanki Air Penguin	M.57	0.7 M3	buah	1,200,000
9	Tiang Menara Tangki Air		kap. 1000 liter, tinggi 5 meter	buah	2,500,000
10	Wastafel Ex. Toto LW649CJ White + Kran TX109LD + Asesoris	M.61		unit	667,500
11	Waterdrain	M.66		buah	20,000
12	Sealtape	M.67		buah	5,000
13	Septic Tank Bio Kap. 1.800 Lt Penguin	M.70	Dia. 1,2 x T. ,6 m, 6-8 org	unit	4,689,000
M	PENDUKUNG LAINNYA				
1	Air	N.01		liter	150
2	Minyak Bekisting	N.11		liter	25,000
3	Cuka Bibit (penghancur beton)			liter	160,000
N	ALAT				
1	Crane Truck 3 Ton, Winch 5 Ton*)	O.12		sewa - jam	295,000
2	Molen/Beton Mixer (Concrete Mixer)		0.35 - 0.5 M3	Hari	300,000
3	Cutter baja			Hari	200,000
4	Bender baja			Hari	200,000
5	Alat Bantu (linggis, palu, godam, kunci dll)	O.18		set	10,000
6	Waterpass	O.35		hari	100,000

DAFTAR HARGA SATUAN PEKERJAAN (AHSP) NO.30/SE/DK/2025
BIDANG CIPTA KARYA DAN PERUMAHAN

1.1.4.2 1 m' Bouwplank

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0120	120,000	1,440
	Tukang kayu	L.02	OH	0.0060	140,000	840
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0006	160,000	96
	Mandor	L.04	OH	0.0012	170,000	204
					JUMLAH PEKERJA	2,580
B	BAHAN					
	Kayu balok 5/7		m3	0.0130	1,397,145	18,163
	Paku 2"-3"		Kg	0.0200	16,000	320
	Kayu papan 3/20		m3	0.0070	2,021,300	14,149
					JUMLAH BAHAN	32,632
C	ALAT					
	Waterpass		hari	0.0060	100000.00	600
					JUMLAH ALAT	600
D	Jumlah (A+B+C)					35,812
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		3,581
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					39,393
	Pembulatan					39,300

1.6.3 1 m3 Bongkar beton mutu rendah fc < 20 Mpa secara Manual

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1.075	120,000	129,000
	Mandor	L.04	OH	0.108	170,000	18,360
					JUMLAH PEKERJA	147,360
B	BAHAN					
	Cuka Bibit		Liter	1.2000	160,000	192,000
					JUMLAH BAHAN	192,000
C	ALAT					
	Palu/godam		hari	0.020	10000	200
	Gergaji Besi		hari	0.100	10000	1,000
	Pahat Beton		hari	0.030	10000	300
	Linggis		hari	0.005	10000	50
					JUMLAH ALAT	350
D	Jumlah (A+B+C)					339,710
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		33,971
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					373,681
	Pembulatan					373,600

1.6.7 1 m3 Bongkar pasangan bata merah secara manual

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.300	120,000	36,000
	Mandor	L.04	OH	0.030	170,000	5,100
					JUMLAH PEKERJA	41,100
B	BAHAN					
					JUMLAH BAHAN	-
C	ALAT					
	Palu/godam			0.002	10000	20.00
	Pahat Beton			0.003	10000	30.00
	Linggis			0.007	10000	70.00
					JUMLAH ALAT	100
D	Jumlah (A+B+C)					41,200
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		4,120
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					45,320
	Pembulatan					45,300

1.6.9 1 m2 Bongkar rangka atap/ reng/ kaso struktur kayu dan ditempatkan di penyimpanan sementara (bongkaran tidak di

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.089	120,000	10,680
	Tukang Kayu	L.02	OH	0.022	140,000	3,080
	Kepala Tukang Kayu	L.03	OH	0.002	160,000	320
	Mandor	L.04	OH	0.001	170,000	170
					JUMLAH PEKERJA	14,250
B	BAHAN					
					JUMLAH BAHAN	-
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					14,250
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		1,425
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					15,675
	Pembulatan					15,600

1 m2 Bongkaran pasangan Keramik

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.050	120,000	6,000
	Tukang Kayu	L.02	OH		140,000	-
	Kepala Tukang	L.03	OH		160,000	-
	Mandor	L.04	OH	0.010	170,000	1,700
					JUMLAH PEKERJA	7,700
B	BAHAN					
					JUMLAH BAHAN	-
C	ALAT					
	Palu/godam			0.002	10000	20
	Pahat Beton			0.003	10000	30
	Linggis			0.007	10000	70
					JUMLAH ALAT	100
D	Jumlah (A+B+C)					7,800
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		780
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					8,580
	Pembulatan					8,500

1.6.13 1 m2 Bongkar Plafond termasuk rangka kayu/hollow dan ditempatkan di penyimpanan sementara(bongkaran dipakai l

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.20000	120,000	24,000
	Tukang Kayu	L.02	OH	0.06667	140,000	9,334
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.00667	160,000	1,067
	Mandor	L.04	OH	0.00200	170,000	340
					JUMLAH PEKERJA	34,741
B	BAHAN					
					JUMLAH BAHAN	-
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					34,741
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		3,474
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					38,215
	Pembulatan					38,200

1.2.1.1.1

1 m3 Penggalan tanah biasa sedalam s.d. 1 m3 untuk volume s.d. 200 m3 cara manual

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.750	120,000	90,000
	Mandor	L.04	OH	0.038	170,000	6,460
					JUMLAH PEKERJA	96,460
B	BAHAN					
					JUMLAH BAHAN	-
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					96,460
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		9,646
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					106,106
	Pembulatan					106,100

1.4.1.4 1 m3 Mengangkut tanah lepas, jarak angkut >30 s.d 40 m

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.2505	120,000	30,060
	Mandor	L.04	OH	0.0125	170,000	2,125
					JUMLAH PEKERJA	32,185
B	BAHAN					
					JUMLAH BAHAN	-
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					32,185
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		3,219
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					35,404
	Pembulatan					35,400

1.3.1.1.1 1 m3 Urukan Kembali Galian Tanah (>0 s.d. 200 m3) tanpa pemadatan secara manual

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.500	120,000	60,000
	Mandor	L.04	OH	0.025	170,000	4,250
					JUMLAH PEKERJA	64,250
B	BAHAN					
					JUMLAH BAHAN	-
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					64,250
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		6,425
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					70,675
	Pembulatan					70,600

1.3.1.2

1 m3 Uruk dengan Pasir uruk untuk volume s.d 200 m3 tanpa pemdatan secara manual

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.3000	120,000	36,000
	Mandor	L.04	OH	0.0150	170,000	2,550
					JUMLAH PEKERJA	38,550
B	BAHAN					
	Pasir Uruk		m3	1.2000	85,000	102,000
					JUMLAH BAHAN	102,000
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					140,550
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		14,055
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					154,605
	Pembulatan					154,600

1.3.1.4

1 m3 Uruk tanah biasa atau tanah liat berpasir tanpa pemadatan secara manual

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.100	120,000	12,000
	Mandor	L.04	OH	0.010	170,000	1,700
					JUMLAH PEKERJA	13,700
B	BAHAN					
	Tanah Biasa/ liat berpasir		m3	1.2000	70,000	84,000
					JUMLAH BAHAN	84,000
C	ALAT					
	Pemadat Tanah (<i>Stamper</i>)		hr	0.05	500,000	25,000
					JUMLAH ALAT	25,000
D	Jumlah (A+B+C)					122,700
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		12,270
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					134,970
	Pembulatan					134,900

DAFTAR HARGA TANAMAN HIAS/PERINDANG

No.	URAIAN	SATUAN	HARGA (Rp)	KETERANGAN
I. TANAMAN ESTETIKA (PENEDUH BERBUNGA)				
1	Pohon Tabebuia Kuning (Handroanthus chrysotrichus)	batang	750,000.00	tinggi ± 4 m Ø >10 cm
2	Pohon Tabebuia Pink (Handroanthus impetiginosus)	batang	750,000.00	tinggi ± 4 m Ø >10 cm
3	Pohon Ketapang kencana	batang	900,000.00	tinggi ± 3 m Ø >10 cm
4	Pohon Dadap Merah (Erythrina crista-galli)	batang	900,000.00	tinggi ± 3 m Ø >10 cm
II. GROUND COVER				
1	Rumput Gajah Mini	m2	35,000.00	tanam
2	Rumput Gajah Mini Variegata	m2	45,000.00	tanam
III. TANAMAN PERDU				
1	Lee Kuan Yew (Vernonia elliptica)	Polybag	10,000.00	panjang ± 0.5 m
2	Brokoli Hias Kuning (Euodia ridleyi)	Polybag	7,500.00	tinggi ± 0.35 m
3	Kencana Ungu (Ruellia simplex)	Polybag	6,500.00	tinggi ± 0.35 m
4	Gilardia (Gillardia aristata)	Polybag	15,000.00	tinggi ± 0.35 m
5	Ervah Merah (Alternanthera)	Polybag	6,500.00	tinggi ± 0.35 m
6	Rain Lilly (Zephyranthes)	Polybag	9,500.00	tinggi ± 0.3 m
7	Peace Lilly (Spathiphyllum)	Polybag	15,000.00	
IV. PUPUK				
	Sekam + Pupuk	m3	154,000	
V. TANAH MEDIA TANAM				
	Tanah Merah Subur	m3	290,400.00	
	Anti Rayap pada Tanah	Kg	95,000.00	
VI. TANAH HUMUS				
	Campuran Pupuk & Tanah Media Tanam	m3	222,200.00	

4.1.2.5.9 1 Btg Penanaman Pohon Sedang Ketapang kencana (Terminalia mantaly), Diameter 3-5 cm, Tinggi 3-4 m, Polybag 50 L

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0400	120,000	4,800
	Tukang	L.02	OH	0.0400	140,000	5,600
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0130	160,000	2,080
	Mandor	L.04	OH	0.0043	170,000	731
					JUMLAH PEKERJA	13,211
B	BAHAN					
	1 Pohon Ketapang Kencana di Polybag 50 liter		buah	1.050	900,000	945,000
	2 Anti Rayap pada Tanah		kg	0.010	95,000	950
	3 Steger					
	- Bambu dia 5-8 cm		m1	12.000	2,150	25,800
	- tali/Pengikat sejenisnya		m1	10.000	300	3,000
	4 Media tanam					
	- Tanah subur : 75 %		m3	0.049	290,400	14,230
	- pupuk organik : 20 %		m3	0.013	222,200	2,889
	- pasir pasang : 5 %		m3	0.003	135,000	405
					JUMLAH BAHAN	992,273
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					1,005,484
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		100,548
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					1,106,033
	Pembulatan					1,106,000

Ls Pintu P1 1 Unit Pemasangan Pintu P1

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
					JUMLAH PEKERJA	-
B	BAHAN					
	Kusen Pintu Alumunium		m'	5.960	268,500	1,600,260
	Daun Pintu Plywood Lapis HPL		m2	1.760	507,500	893,200
	Engsel Pintu		bh	3.000	67,100	201,300
	Kunci Tanam Pintu		bh	1.000	309,100	309,100
	Handle Pintu		bh	1.000	178,000	178,000
	Grendel Pintu		bh	2.000	50,600	101,200
					JUMLAH BAHAN	3,283,060
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					3,283,060
E	Overhead & Profit (10%)					
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					3,283,060
	Pembulatan					3,283,000

Ls Pintu P2 1 Unit Pemasangan Pintu P2 (toilet)

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
					JUMLAH PEKERJA	-
B	BAHAN					
	Kusen Pintu Alumunium		m'	4.300	268,500	1,154,550
	Daun Pintu Plywood Lapis HPL		m2	1.225	507,500	621,688
	Engsel Pintu		bh	6.000	67,100	402,600
	Kunci Tanam Pintu		bh	1.000	309,100	309,100
	Handle Pintu		bh	1.000	178,000	178,000
	Grendel Pintu		bh	2.000	50,600	101,200
					JUMLAH BAHAN	2,767,138
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					2,767,138
E	Overhead & Profit (10%)					
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					2,767,138
	Pembulatan					2,767,100

Ls Bouvenlight B\ 1 Unit Pemasangan Jendela Atas/Bouvenlight

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
					JUMLAH PEKERJA	-
B	BAHAN					
	Kusen Alumunium		m'	4.100	268,500	1,100,850
	Kaca Polos 5 mm		m2	2.200	176,700	388,740
					JUMLAH BAHAN	1,489,590
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					1,489,590
E	Overhead & Profit (10%)					
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					1,489,590
	Pembulatan					1,489,500

Ls Bouvenlight B\ 1 Unit Pemasangan Jendela Atas/Bouvenlight

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
					JUMLAH PEKERJA	-
B	BAHAN					
	Kusen Alumunium		m'	2.600	268,500	698,100
	Kaca Polos 5 mm		m2	1.400	176,700	247,380
					JUMLAH BAHAN	945,480
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					945,480
E	Overhead & Profit (10%)					
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					945,480
	Pembulatan					945,400

2.2.2.1.5 1 m3 Pemasangan fondasi batu belah Mortar Tipe N (5,2 Mpa) setara 1SP : 4PP, cara manual

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1.500	120,000	180,000
	Tukang Batu	L.02	OH	0.500	140,000	70,000
	Mandor	L.04	OH	0.150	170,000	25,500
					JUMLAH PEKERJA	275,500
B	BAHAN					
	Batu Belah		m3	1.200	120,000	144,000
	Semen portland		Kg	163.000	1,300	211,900
	Pasir beton		m3	0.520	185,000	96,200
					JUMLAH BAHAN	452,100
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					727,600
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		72,760
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					800,360
	Pembulatan					800,300

2.2.2.1.8 1 m3 Pemasangan fondasi batu belah Mortar Tipe O (2,4 Mpa) setara 1SP : 5PP, cara manual

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1.500	120,000	180,000
	Tukang Batu	L.02	OH	0.500	140,000	70,000
	Mandor	L.04	OH	0.150	170,000	25,500
					JUMLAH PEKERJA	275,500
B	BAHAN					
	Batu Belah		m3	1.200	120,000	144,000
	Semen portland		Kg	135.000	1,300	175,500
	Pasir beton		m3	0.544	185,000	100,640
					JUMLAH BAHAN	420,140
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					695,640
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		69,564
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					765,204
	Pembulatan					765,200

2.2.2.1.1 1 m3 Pemasangan batu kosong (Aanstamping) untuk Fondasi Gedung

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.780	120,000	93,600
	Tukang Batu	L.02	OH	0.390	140,000	54,600
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.039	160,000	6,240
	Mandor	L.04	OH	0.013	170,000	2,210
					JUMLAH PEKERJA	156,650
B	BAHAN					
	Batu Belah		m3	1.200	120,000	144,000
	Pasir urug		m3	0.432	85,000	36,720
					JUMLAH BAHAN	180,720
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					337,370
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		33,737
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					371,107
	Pembulatan					371,100

2.2.1.4.1 1 m3 Beton mutu rendah fc 7.5 Mpa, slump (100±25) mm, agregat maks 19 mm secara manual

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1.650	120,000	198,000
	Tukang Batu	L.02	OH	0.275	140,000	38,500
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.028	160,000	4,480
	Mandor	L.04	OH	0.009	170,000	1,530
					JUMLAH PEKERJA	242,510
B	BAHAN					
	Semen portland		Kg	250	1,300.00	325,000
	Pasir Beton		kg	888	132.14	117,343
	Kerikil		kg	1,009	162.96	164,430
	Air		ltr	202	150.00	30,300
					JUMLAH BAHAN	637,072
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					879,582
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		87,958
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					967,541
	Pembulatan					967,500

2.2.1.5.4 1 m3 beton mutu sedang fc 20 MPa, Slump (100 ± 25) mm, agregat maks 19 mm secara semi mekanis

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1.000	120,000	120,000
	Tukang Batu	L.02	OH	0.250	140,000	35,000
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.025	160,000	4,000
	Mandor	L.04	OH	0.100	170,000	17,000
					JUMLAH PEKERJA	176,000
B	BAHAN					
	Semen portland		Kg	348	1,300.00	452,400
	Pasir Beton		kg	790	132.14	104,393
	Kerikil		kg	1,009	162.96	164,430
	Air		ltr	202	150.00	30,300
					JUMLAH BAHAN	751,522
C	ALAT					
	Molen/Beton Mixer 0.35 m3		hari	0.1475	300,000	44,250
					JUMLAH ALAT	44,250
D	Jumlah (A+B+C)					971,772
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		97,177
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					1,068,950
	Pembulatan					1,068,900

2.2.1.1.2 1 kg Penulangan slab untuk BjTP/BJTS diameter ≥ 12 mm, cara Semimekanis (untuk bangunan gedung)

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.00080	120,000	96
	Tukang Besi	L.02	OH	0.00040	140,000	56
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.00004	160,000	6
	Mandor	L.04	OH	0.00008	170,000	14
					JUMLAH PEKERJA	172
B	BAHAN					
	Baja Tulangan Sirip		Kg	1.020	12,650	12,903
	Kawat Tali Beton		Kg	0.015	18,500	278
					JUMLAH BAHAN	13,181
C	ALAT					
	Cutter baja beton		hari	0.0002	200000	40
	Bender baja beton		hari	0.0002	200000	40
					JUMLAH ALAT	80
D	Jumlah (A+B+C)					13,433
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		1,343
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					14,776
	Pembulatan					14,776

8.1.2.1 1 m1 Saluran U-Ditch 30x30x120 cm dengan Lantai Kerja 7,5 Mpa

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0976	120,000	11,712
	Tukang Batu	L.02	OH	0.0976	140,000	13,664
	Mandor	L.04	OH	0.0049	170,000	833
					JUMLAH PEKERJA	26,209
B	BAHAN					
	Lantai Kerja fc 7.5 Mpa		M3	0.025	700,000	17,500
	Urukan Pasir		M3	0.05	85,000	4,250
	U-Ditch 30x30x120 cm		buah	0.833	300,000	249,900
					-	-
					-	-
					JUMLAH BAHAN	271,650
C	ALAT					
	Crane Truck 3 Ton, Winch 5 Ton*)		Jam	0.098	295,000	28,792
					JUMLAH ALAT	28,792
D	Jumlah (A+B+C)					326,651
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		32,665
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					359,316

8.1.2.9

1 m1 Saluran U-Ditch 60x60x120 cm dengan Lantai Kerja 7,5 Mpa

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.2158	120,000	25,896
	Tukang Batu	L.02	OH	0.2158	140,000	30,212
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0012	160,000	192
	Mandor	L.04	OH	0.0108	170,000	1,836
					JUMLAH PEKERJA	58,136
B	BAHAN					
	Lantai Kerja fc 7.5 Mpa		M3	0.0445	700,000	31,150
	Urukan Pasir		M3	0.089	85,000	7,565
	U-Ditch 60x60x120 cm		buah	0.833	600,000	499,980
					JUMLAH BAHAN	538,695
C	ALAT					
	Crane Truck 3 Ton, Winch 5 Ton*)		Jam	0.216	295,000	63,661
					JUMLAH ALAT	63,661
D	Jumlah (A+B+C)					660,492
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		66,049
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					726,541

3.6.1.2 1 m2 Pemasangan dinding bata merah tebal 1 Batu dengan Mortar Tipe S,fc 12,5 Mpa (setara campuran 1SP : 3PP)

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.4000	120,000	48,000
	Tukang Batu	L.02	OH	0.2000	140,000	28,000
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0200	160,000	3,200
	Mandor	L.04	OH	0.0067	170,000	1,139
					JUMLAH PEKERJA	80,339
B	BAHAN					
	Bata merah		m2	143.810	500	71,905
	Semen Portland		kg	32.950	1,300	42,835
	Pasir pasang		m3	0.091	135,000	12,285
					JUMLAH BAHAN	127,025
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					207,364
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		20,736
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					228,100
	Pembulatan					228,100

3.6.4.2 1 m2 Pemasangan dinding bata ringan tebal 10 cm dengan mortar Siap Pakai

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.1667	120,000	20,004
	Tukang Batu	L.02	OH	0.0833	140,000	11,662
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0083	160,000	1,328
	Mandor	L.04	OH	0.0028	170,000	476
					JUMLAH PEKERJA	33,470
B	BAHAN					
	Bata ringan tebal 10 cm		bh	8.7500	6,500	56,875
	Mortar perekat bata ringan		kg	3.4290	2,500	8,573
					JUMLAH BAHAN	65,448
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					98,918
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		9,892
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					108,809
	Pembulatan					108,800

2.2.1.3.3 1 m2 Pemasangan bekisting untuk sloof (3 kali pakai)

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.5200	120,000	62,400
	Tukang Batu	L.02	OH	0.2600	140,000	36,400
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0260	160,000	4,160
	Mandor	L.04	OH	0.0090	170,000	1,530
					JUMLAH PEKERJA	104,490
B	BAHAN					
	Bahan Kayu Klas III		m3	0.0180	1,600,000	28,800
	Paku 5 cm-10 cm		kg	0.3000	16,000	4,800
	Minyak Bekisting		ltr	0.1000	25,000	2,500
					JUMLAH BAHAN	36,100
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					140,590
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		14,059
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					154,649
	Pembulatan					154,600

2.2.1.3.4 1 m2 Pemasangan bekisting untuk kolom (3 kali pakai)

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.6600	120,000	79,200
	Tukang Batu	L.02	OH	0.3300	140,000	46,200
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0330	160,000	5,280
	Mandor	L.04	OH	0.0110	170,000	1,870
					JUMLAH PEKERJA	132,550
B	BAHAN					
	Paku 5 cm-12 cm		kg	0.40000	16,000	6,400
	Minyak Bekisting		ltr	0.20000	25,000	5,000
	Balok kayu kelas II		m3	0.00465	3,250,000	15,113
	Plywood tebal 9 mm		lbr	0.12705	125,000	15,881
	Dolken kayu • 8- 10cm –panjang 4 m		Batang	0.65000	44,200	28,730
					JUMLAH BAHAN	71,124
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					203,674
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		20,367
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					224,041
	Pembulatan					224,000

2.2.1.3.5 (K3) 1 m2 Pemasangan bekisting untuk balok (3 kali pakai)

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.6600	120,000	79,200
	Tukang Batu	L.02	OH	0.3300	140,000	46,200
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0330	160,000	5,280
	Mandor	L.04	OH	0.0110	170,000	1,870
					JUMLAH PEKERJA	132,550
B	BAHAN					
	Paku 5 cm-12 cm		kg	0.40000	16,000	6,400
	Minyak Bekisting		ltr	0.20000	25,000	5,000
	Balok kayu kelas II		m3	0.00558	3,250,000	18,135
	Plywood tebal 9 mm		lbr	0.12705	125,000	15,881
	Dolken kayu • 8- 10cm –panj 4 m		Batang	0.65000	18,000	11,700
					JUMLAH BAHAN	57,116
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					189,666
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		18,967
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					208,633
	Pembulatan					208,600

2.2.1.3.1 (K3) 1 m2 Pemasangan bekisting untuk pondasi telapak (3 kali pakai)

No	0	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.5200	120,000	62,400
	Tukang Batu	L.02	OH	0.2600	140,000	36,400
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0260	160,000	4,160
	Mandor	L.04	OH	0.0090	170,000	1,530
					JUMLAH PEKERJA	104,490
B	BAHAN					
	Papan Kayu Kelas III		m3	0.0160	3,250,000	52,000
	Paku 5 - 10 cm		Kg	0.3000	16,000	4,800
	Minyak Bekisting		Liter	0.1000	25,000	2,500
					JUMLAH BAHAN	59,300
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					163,790
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		16,379
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					180,169
	Pembulatan					180,100

3.7.4 1 m2 Pemasangan plesteran 1SP : 4PP tebal 15 mm

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.2000	120,000	24,000
	Tukang Batu	L.02	OH	0.1000	140,000	14,000
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0100	160,000	1,600
	Mandor	L.04	OH	0.0033	170,000	561
					JUMLAH PEKERJA	40,161
B	BAHAN					
	Semen Portland		kg	6.240	1,300	8,112
	Pasir pasang		m3	0.024	135,000	3,240
					JUMLAH BAHAN	11,352
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					51,513
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		5,151
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					56,664
	Pembulatan					56,600

3.7.5 1 m2 Pemasangan plesteran 1SP : 5PP tebal 15 mm

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.200	120,000	24,000
	Tukang Batu	L.02	OH	0.100	140,000	14,000
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.010	160,000	1,600
	Mandor	L.04	OH	0.003	170,000	561
					JUMLAH PEKERJA	40,161
B	BAHAN					
	Semen Portland		kg	5.184	1,300	6,739
	Pasir pasang		m3	0.026	135,000	3,510
					JUMLAH BAHAN	10,249
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					50,410
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		5,041
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					55,451
	Pembulatan					55,400

3.7.8 1 m2 Pemasangan acian

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.2000	120,000	24,000
	Tukang Batu	L.02	OH	0.1000	140,000	14,000
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0100	160,000	1,600
	Mandor	L.04	OH	0.0033	170,000	561
					JUMLAH PEKERJA	40,161
B	BAHAN					
	Semen Portland		kg	3.250	1,300	4,225
					JUMLAH BAHAN	4,225
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					44,386
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		4,439
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					48,825
	Pembulatan					48,800

3.9.2.3 1 m2 Pemasangan lantai keramik ukuran 40 cm x 40 cm (1SP : 2PP)

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.1538	120,000	18,456
	Tukang Batu	L.02	OH	0.0769	140,000	10,766
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0077	160,000	1,232
	Mandor	L.04	OH	0.0026	170,000	442
					JUMLAH PEKERJA	30,896
B	BAHAN					
	Keramik Lantai KW I Antislip uk. 40 x 40 cm		Buah	6.563	9,650	57,500
	Semen Portland		kg	13.632	1,300	17,722
	Pasir pasang		m3	0.027	135,000	3,645
	Semen Warna		kg	1.50	10,000	15,000
					JUMLAH BAHAN	93,867
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					124,763
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		12,476
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					137,239
	Pembulatan					137,200

3.10.1.4.a 1 m2 Pemasangan dinding keramik 25 cm x 40 cm (1SP : 2PP)

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.4000	120,000	48,000
	Tukang Batu	L.02	OH	0.2000	140,000	28,000
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0200	160,000	3,200
	Mandor	L.04	OH	0.0070	170,000	1,190
					JUMLAH PEKERJA	80,390
B	BAHAN					
	Keramik dinding uk. 25x40 cm kw 1		Buah	1.2000	6,500	7,800
	Semen Portland		kg	9.3000	1,300	12,090
	Pasir pasang		m3	0.0180	135,000	2,430
	Semen Warna		kg	1.9400	10,000.0	19,400
					JUMLAH BAHAN	41,720
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					122,110
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		12,211
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					134,321
	Pembulatan					134,300

7.1.1.5 1 m2 Pemasangan paving block (Blok Beton) natural tebal 8 cm fc 20 Mpa dan Pengunci Topi Uskup untuk jalan lingkungan

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.2000	120,000	24,000
	Tukang Batu	L.02	OH	0.1000	140,000	14,000
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0100	160,000	1,600
	Mandor	L.04	OH	0.0030	170,000	510
					JUMLAH PEKERJA	40,110
B	BAHAN					
	Paving Blok 8 cm		m2	1.050	82,000	86,100
	Pasir Filler		m3	0.004	200,000	800
	Pasir beton		m3	0.096	185,000	17,760
					JUMLAH BAHAN	104,660
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					144,770
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		14,477
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					159,247
	Pembulatan					159,200

7.1.2.1 1 m' Pemasangan Kanstin tebal 15 x 30 x 50 cm dengan kupingan untuk jalan lingkungan

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0333	120,000	3,996
	Tukang Batu	L.02	OH	0.0167	140,000	2,338
	Mandor	L.05	OH	0.0017	170,000	289
					JUMLAH PEKERJA	6,623
B	BAHAN					
	Casteen 15 x 30 x 50		bh	2.0000	50,000	100,000
	Semen portland		Kg	1.2854	1,300	1,671
	Pasir Beton		Kg	7.2244	104	750
					JUMLAH BAHAN	102,421
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					109,044
E	<i>Overhead & Profit</i> (10%)	10%	x	D		10,904
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					119,949
	Pembulatan					119,900

3.9.4.3 1 m2 Pemasangan Lantai Homogenous Tile 60 cm x 60 cm (1SP : 2PP) (Polish)

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.25000	120,000	30,000
	Tukang Batu	L.02	OH	0.08330	140,000	11,662
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.00830	160,000	1,328
	Mandor	L.04	OH	0.00280	170,000	476
					JUMLAH PEKERJA	43,466
B	BAHAN					
	Homogenous Tile 60 x 60 cm (Polish)		Buah	2.9170	105,120	306,635
	Semen Portland		kg	13.6320	1,300	17,722
	Pasir pasang		m3	0.0270	135,000	3,645
	Semen Warna		kg	1.5000	10,000	15,000
					JUMLAH BAHAN	343,002
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					386,468
E	<i>Overhead & Profit</i> (10%)	10%	x	D		38,647
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					425,114
	Pembulatan					425,100

3.9.4.3

1 m2 Pemasangan Lantai Homogenous Tile 60 cm x 60 cm (1SP : 2PP) (unpolish)

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.25000	120,000	30,000
	Tukang Batu	L.02	OH	0.08330	140,000	11,662
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.00830	160,000	1,328
	Mandor	L.04	OH	0.00280	170,000	476
				JUMLAH PEKERJA		43,466
B	BAHAN					
	Homogenous Tile 60 x 60 cm (Unpolish)		Buah	2.9170	165,600	483,055
	Semen Portland		kg	13.6320	1,300	17,722
	Pasir pasang		m3	0.0270	135,000	3,645
	Semen Warna		kg	1.5000	10,000	15,000
				JUMLAH BAHAN		519,422
C	ALAT					
				JUMLAH ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					562,888
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		56,289
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					619,177
	Pembulatan					619,100

3.8.10.1 1 m2 Pengecatan Tembok Baru Interior (1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.06670	120,000	8,004
	Tukang Cat	L.02	OH	0.06670	140,000	9,338
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.00670	160,000	1,072
	Mandor	L.04	OH	0.00220	170,000	374
					JUMLAH PEKERJA	18,788
B	BAHAN					
	Cat Dasar		kg	0.100	24,000	2,400
	Cat Penutup 2 kali		kg	0.260	40,000	10,400
					JUMLAH BAHAN	12,800
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					31,588
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		3,159
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					34,747
	Pembulatan					34,700

3.8.20.1 1 m2 Pengecatan plafond Interior (1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0625	120,000	7,500
	Tukang Cat	L.02	OH	0.0625	140,000	8,750
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0063	160,000	1,008
	Mandor	L.04	OH	0.0021	170,000	357
					JUMLAH PEKERJA	17,615
B	BAHAN					
	Cat Dasar Plafond		kg	0.120	24,000	2,880
	Cat Plafond Interior		kg	0.180	40,000	7,200
					JUMLAH BAHAN	10,080
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					27,695
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		2,770
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					30,465
	Pembulatan					30,400

3.14.2

1 m2 Pembuatan Plywood Rangkap Lapis Formika, Rangka expose Kayu Klas II

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.5952	120,000	71,424
	Tukang Kayu	L.02	OH	0.2976	140,000	41,664
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0298	160,000	4,768
	Mandor	L.04	OH	0.0099	170,000	1,683
				JUMLAH PEKERJA		119,539
B	BAHAN					
	Papan Kayu Kelas 2		m3	0.025	2,974,150	74,354
	Paku Biasa 1 cm - 2.5 cm		Kg	0.030	16,000	480
	Lem Kayu		kg	0.8	40,000	32,000
	Teakwood (90 x 220) cm x 4 mm		Lbr	1.00	150,000	150,000
	Formika		Lbr	0.50	170,000.0	85,000
				JUMLAH BAHAN		341,834
C	ALAT					
				JUMLAH ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					461,373
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		46,137
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					507,510
	Pembulatan					507,500

3.5.2.1

1 m2 Pemasangan langit-langit (plafon) papan gypsum, Tebal 9 mm

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.100	120,000	12,000
	Tukang Kayu	L.02	OH	0.050	140,000	7,000
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.005	160,000	800
	Mandor	L.04	OH	0.002	170,000	289
					JUMLAH PEKERJA	20,089
B	BAHAN					
	Gypsum board 120x240 tebal 9 mm		lbr	0.364	74,000	26,936
	Paku Sekrup		kg	0.110	45,000	4,950
					JUMLAH BAHAN	31,886
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					51,975
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		5,198
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					57,173
	Pembulatan					57,100

3.11.3.1 1 m' Pemasangan Kusen Pintu Aluminium

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.043	120,000	5,160
	Tukang Aluminium	L.02	OH	0.043	140,000	6,020
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.004	160,000	688
	Mandor	L.04	OH	0.001	170,000	170
					JUMLAH PEKERJA	12,038
B	BAHAN					
	Profil Aluminium 4 Inchi		m'	1.10	200,000	220,000
	Skrup Fixer		buah	2.00	5,000	10,000
	Sealant		tube	0.06	35,000	2,100
					JUMLAH BAHAN	232,100
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					244,138
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		24,414
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					268,552
	Pembulatan					268,500

3.5.3.1 1 m' Pemasangan rangka Besi hollow Galvanis 40.40 mm, modul 60 x 60 cm, untuk langit-langit (plafon)

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.350	120,000	42,000
	Tukang Besi/Besi Beton	L.02	OH	0.350	140,000	49,000
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.035	160,000	5,600
	Mandor	L.04	OH	0.012	170,000	1,989
					JUMLAH PEKERJA	98,589
B	BAHAN					
	Rangka metal hollow 40.40		m'	4.00	17,500	70,000
	Kawat Las		kg	0.05	40,000	6,000
					JUMLAH BAHAN	76,000
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					174,589
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		17,459
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					192,048
	Pembulatan					192,000

2.1.1.2 Pemasangan Atap Jurai/Limasan Rangka Atap Baja Ringan(Canai Dingin) Profil C75

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.7604	120,000	91,248
	Tukang Besi/Besi Beton	L.02	OH	0.7604	140,000	106,456
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0760	160,000	12,166
	Mandor	L.04	OH	0.025	170,000	4,301
					JUMLAH PEKERJA	214,171
B	BAHAN					
	Baja ringan canai dingin C75		Batang	0.960	79,000	75,864
					JUMLAH BAHAN	75,864
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					290,035
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		29,004
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					319,039
	Pembulatan					319,000

3.1.3.8 1 m' Pemasangan 1 m 2 Atap Metal Menerus Tebal 0.4 mm 2 Atap Metal Menerus Tebal 0.4 mm(Canai Dingin) Profil C75

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
----	--------	------	-----	-------	--------------	--------------

A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0800	120,000	9,600
	Tukang Besi/Besi Beton	L.02	OH	0.0400	140,000	5,600
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0040	160,000	640
	Mandor	L.04	OH	0.0013	170,000	221
					JUMLAH PEKERJA	16,061
B	BAHAN					
	Atap Metal Menerus Tebal 0.4 mm		M1	1.30	74,000	96,200
	Paku Sekrup 2 inch		Kg	0.15	50,000	7,500
					JUMLAH BAHAN	103,700
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					119,761
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		11,976
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					131,737
	Pembulatan					131,700

3.11.4.2 1 bh Pemasangan kunci tanam biasa

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.010	120,000	1,200
	Tukang Kayu	L.02	OH	0.500	140,000	70,000
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.050	160,000	8,000
	Mandor	L.04	OH	0.017	170,000	2,890
					JUMLAH PEKERJA	82,090
B	BAHAN					
	Kunci tanam biasa		bh	1.000	199,000	199,000
					JUMLAH BAHAN	199,000
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					281,090
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		28,109
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					309,199
	Pembulatan					309,100

3.11.4.5 1 bh Pemasangan Engsel Pintu

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.015	120,000	1,800
	Tukang Kayu	L.02	OH	0.150	140,000	21,000
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.015	160,000	2,400
	Mandor	L.04	OH	0.005	170,000	850
					JUMLAH PEKERJA	26,050
B	BAHAN					
	Engsel Pintu		bh	1.000	35,000	35,000
					JUMLAH BAHAN	35,000
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					61,050
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		6,105
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					67,155
	Pembulatan					67,100

3.1.14.20 1 bh Pemasangan Grendel

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.015	120,000	1,800
	Tukang Kayu	L.02	OH	0.150	140,000	21,000
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.015	160,000	2,400
	Mandor	L.04	OH	0.0050	170,000	850
					JUMLAH PEKERJA	26,050
B	BAHAN					
	Grendel Kunci slot		bh	1.000	20,000	20,000
					JUMLAH BAHAN	20,000
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					46,050
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		4,605
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					50,655
	Pembulatan					50,600

3.11.4.8 1 bh Pemasangan Door Holder

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.050	120,000	6,000
	Tukang Kayu	L.02	OH	0.500	140,000	70,000
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.050	160,000	8,000
	Mandor	L.04	OH	0.017	170,000	2,890
				JUMLAH PEKERJA		86,890
B	BAHAN					
	Door holder		bh	1.000	75,000	75,000
				JUMLAH BAHAN		75,000
C	ALAT					
				JUMLAH ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					161,890
E	<i>Overhead & Profit</i> (10%)	10%	x	D		16,189
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					178,079
	Pembulatan					178,000

3.12.3 1 m2 Pemasangan Kaca Polos tebal 5 mm

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.015	120,000	1,800
	Tukang Kayu	L.02	OH	0.150	140,000	21,000
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.015	160,000	2,400
	Mandor	L.04	OH	0.005	170,000	850
				JUMLAH PEKERJA		26,050
B	BAHAN					
	Kaca tebal 5 mm		m2	1.100	120,800	132,880
	Sealant		tube	0.050	35,000	1,750
				JUMLAH BAHAN		134,630
C	ALAT					
				JUMLAH ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					160,680
E	<i>Overhead & Profit</i> (10%)	10%	x	D		16,068
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					176,748
	Pembulatan					176,700

5.1.4.13

Pemasangan 1 titik Instalasi (penerangan)

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.205	120,000	24,600
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.342	140,000	47,880
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.034	160,000	5,440
	Mandor	L.04	OH	0.011	170,000	1,870
					JUMLAH PEKERJA	79,790
B	BAHAN					
	Kabel NYM 2 x 2.5 mm		m`	9.2	14,579	134,130
	Conduit HI 20 mm		m`	9.2	4,000	36,800
	Socket Conduit HI 20 mm		buah	1.0	250	250
	T Dus		buah	8.0	3,000	24,000
	Klem 20 mm		buah	6.0	250	1,500
	Fischer S6+sekrup		buah	10.0	500	5,000
	Elbow		buah	4.0	1,000	4,000
	Isolasi		m`	0.5	300	150
	Lasdop		buah	4.0	200	800
					JUMLAH BAHAN	206,630
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					286,420
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		28,642
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					315,062
	Pembulatan					315,000

5.1.4.13

Pemasangan 1 titik Instalasi Stop Kontak

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.205	120,000	24,600
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.342	140,000	47,880
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.034	160,000	5,440
	Mandor	L.04	OH	0.011	170,000	1,870
					JUMLAH PEKERJA	79,790
B	BAHAN					
	Kabel NYM 3 x 2.5 mm		m`	9.2	18,981	174,622
	Conduit HI 20 mm		m`	9.2	4,000	36,800
	Socket Conduit HI 20 mm		buah	1.0	250	250
	T Dus		buah	8.0	3,000	24,000
	Klem 20 mm		buah	6.0	250	1,500
	Fischer S6+sekrup		buah	10.0	500	5,000
	Elbow		buah	4.0	1,000	4,000
	Isolasi		m`	0.5	300	150
	Lasdop		buah	4.0	200	800
					JUMLAH BAHAN	247,122
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					326,912
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		32,691
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					359,603
	Pembulatan					359,600

5.1.4.13

Pemasangan 1 titik Instalasi (Saklar)

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.205	120,000	24,600
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.342	140,000	47,880
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.034	160,000	5,440
	Mandor	L.04	OH	0.011	170,000	1,870
				JUMLAH PEKERJA		79,790
B	BAHAN					
	Kabel NYM 3 x 2.5 mm		m`	9.2	18,981	174,622
	Conduit HI 20 mm		m`	9.2	4,000	36,800
	Socket Conduit HI 20 mm		buah	1.0	250	250
	T Dus		buah	8.0	3,000	24,000
	Klem 20 mm		buah	6.0	250	1,500
	Fischer S6+sekrup		buah	10.0	500	5,000
	Elbow		buah	4.0	1,000	4,000
	Isolasi		m`	0.5	300	150
	Lasdop		buah	4.0	200	800
				JUMLAH BAHAN		247,122
C	ALAT					
				JUMLAH ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					326,912
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		32,691
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					359,603
	Pembulatan					359,600

5.1.5.2

1 ttk Pemasangan Saklar Ganda

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.031	120,000	3,720
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.052	140,000	7,280
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.005	160,000	800
	Mandor	L.04	OH	0.002	170,000	340
				JUMLAH PEKERJA		12,140
B	BAHAN					
	Saklar Ganda		bh	1.100	20,000	22,000
				JUMLAH BAHAN		22,000
C	ALAT					
				JUMLAH ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					34,140
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		3,414
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					37,554
	Pembulatan					37,500

5.1.5.1 1 ttk Pemasangan Saklar Tunggal

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.031	120,000	3,720
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.052	140,000	7,280
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.005	160,000	800
	Mandor	L.04	OH	0.002	170,000	340
				JUMLAH PEKERJA		12,140
B	BAHAN					
	Saklar Tunggal		bh	1.100	15,000	16,500
				JUMLAH BAHAN		16,500
C	ALAT					
				JUMLAH ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					28,640
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		2,864
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					31,504
	Pembulatan					31,500

5.1.5.9 1 ttk Pemasangan Stop Kontak 1 P, 10 A, 200 W

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.026	120,000	3,120
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.044	140,000	6,160
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.004	160,000	640
	Mandor	L.04	OH	0.001	170,000	170
				JUMLAH PEKERJA		10,090
B	BAHAN					
	Stop Kontak		bh	1.100	17,000	18,700
				JUMLAH BAHAN		18,700
C	ALAT					
				JUMLAH ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					28,790
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		2,879
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					31,669
	Pembulatan					31,600

5.3.1.3 1 bh Pemasangan Down Light 5 Inch

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.064	120,000	7,680
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.107	140,000	14,980
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.011	160,000	1,760
	Mandor	L.04	OH	0.004	170,000	680
				JUMLAH PEKERJA		25,100
B	BAHAN					
	Armatur lampu downlight PLC		bh	1.000	200,000	200,000
				JUMLAH BAHAN		200,000
C	ALAT					
				JUMLAH ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					225,100
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		22,510
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					247,610
	Pembulatan					247,600

3.18.3.2 Pemasangan 1 Buah closet Jongkok

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.500	120,000	60,000
	Tukang Batu	L.02	OH	0.500	140,000	70,000
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.050	160,000	8,000
	Mandor	L.04	OH	0.017	170,000	2,839
					JUMLAH PEKERJA	140,839
B	BAHAN					
	Kloset Jongkok		unit	1.000	370,000	370,000
	Pasangan Bata 1PC:3PS		m2	0.036	228,100	8,212
					JUMLAH BAHAN	378,212
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					519,051
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		51,905
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					570,956
	Pembulatan					570,900

3.18.1.1 Pemasangan 1 buah wastafel

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1.0000	120,000	120,000
	Tukang Batu	L.02	OH	0.5000	140,000	70,000
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0500	160,000	8,000
	Mandor	L.04	OH	0.0167	170,000	2,839
					JUMLAH PEKERJA	200,839
B	BAHAN					
	Wastafel Lengkap		unit	1.200	667,500	801,000
	Semen Portland		kg	6.000	1,300	7,800
	Pasir pasang		m3	0.010	135,000	1,350
					JUMLAH BAHAN	810,150
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					1,010,989
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		101,099
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					1,112,088
	Pembulatan					1,112,000

3.18.6.1 Pemasangan 1 buah floor drain

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0100	120,000	1,200
	Tukang Batu	L.02	OH	0.1000	140,000	14,000
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0100	160,000	1,600
	Mandor	L.04	OH	0.0033	170,000	561
					JUMLAH PEKERJA	17,361
B	BAHAN					
	Floor drain		bh	1.00	105,000	105,000
					JUMLAH BAHAN	105,000
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					122,361
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		12,236
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					134,597
	Pembulatan					134,500

3.18.6.2.1 Pemasangan 1 buah Kran diameter ½"

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0100	120,000	1,200
	Tukang Batu	L.02	OH	0.4000	140,000	56,000
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0400	160,000	6,400
	Mandor	L.04	OH	0.0133	170,000	2,261
					JUMLAH PEKERJA	65,861
B	BAHAN					
	Kran Air		bh	1.000	83,700	83,700
	Sealtipe		bh	0.025	5,000	125
					JUMLAH BAHAN	83,825
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					149,686
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		14,969
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					164,655
	Pembulatan					164,600
	Pembulatan					37,500

6.4.1.1 Pemasangan 1 M pipa PVC AW , DN. ½ " (15 mm)

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.017	120,000	2,040
	Tukang Batu	L.02	OH	0.028	140,000	3,920
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.003	160,000	480
	Mandor	L.04	OH	0.001	170,000	170
					JUMLAH PEKERJA	6,610
B	BAHAN					
	Pipa PVC AW , DN. ½ " (15 mm)		m'	1.450	22,800	33,060
	+ Fitting & aksesoris					
					JUMLAH BAHAN	33,060
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					39,670
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		3,967
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					43,637
	Pembulatan					43,600

6.4.1.6 Pemasangan 1 M pipa PVC AW, DN. 2 " (50 mm)

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.063	120,000	7,560
	Tukang Batu	L.02	OH	0.104	140,000	14,560
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.010	160,000	1,600
	Mandor	L.04	OH	0.003	170,000	510
					JUMLAH PEKERJA	24,230
B	BAHAN					
	Pipa PVC AW, DN. 2 " (50 mm)		m'	1.450	19,300	27,985
	+ Fitting & aksesoris					
					JUMLAH BAHAN	27,985
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					52,215
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		5,222
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					57,437
	Pembulatan					57,400

6.4.1.9 Pemasangan 1 M pipa PVC AW, DN. 4 " (100 mm)

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
----	--------	------	-----	-------	--------------	--------------

A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.123	120,000	14,760
	Tukang Batu	L.02	OH	0.205	140,000	28,700
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.021	160,000	3,360
	Mandor	L.04	OH	0.006	170,000	1,020
					JUMLAH PEKERJA	47,840
B	BAHAN					
	Pipa PVC AW, DN. 4 " (100 mm)		m'	1.450	10,075	14,609
	+ Fitting & aksesoris					
					JUMLAH BAHAN	14,609
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					62,449
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		6,245
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					68,694
	Pembulatan					68,600

3.18.2.1 Pemasangan 1 Buah Bak Cuci Piring Stainlesssteel

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.030	120,000	3,600
	Tukang Batu	L.02	OH	0.300	140,000	42,000
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.030	160,000	4,800
	Mandor	L.04	OH	0.010	170,000	1,700
					JUMLAH PEKERJA	52,100
B	BAHAN					
	Bak Cuci Piring		Unit	1.000	1,899,000	1,899,000
	Waterdrain		Buah	1.000	20,000	20,000
					JUMLAH BAHAN	1,919,000
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					1,971,100
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		197,110
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					2,168,210
	Pembulatan					2,168,200

8.2.1

1 m' Buis Beton 1/2 D 30 - 100 cm

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0190	120,000	2,280
	Tukang Batu	L.02	OH	0.0190	140,000	2,660
	Mandor	L.04	OH	0.0010	170,000	170
					JUMLAH PEKERJA	5,110
B	BAHAN					
	Lantai Kerja Fc 7.5 Mpa		m3	0.0100	700,000	7,000
	Pasir Pasang		m3	0.0100	135,000	1,350
	Pemasangan Plesteran 1 SP : 4 PP tebal 15 cm		m2	0.0156	56,600	883
	Buis Beton 1/2 D 30 cm		Buah	1.0000	125,000	125,000
					JUMLAH BAHAN	134,233
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					139,343
E	Overhead & Profit (10%)	10%	x	D		13,934
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					153,277
	Pembulatan					153,200

6.1.1.7 1 Unit Pekerjaan Memasang Tanki Toren kap. 0.7 m3

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.129	120,000	15,480
	Tukang Batu	L.02	OH	0.215	140,000	30,100
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.021	160,000	3,360
	Mandor	L.04	OH	0.006	170,000	1,020
					JUMLAH PEKERJA	49,960
B	BAHAN					
	Tangki Toren kap 0.7 m3		Unit	1.050	1,200,000	1,260,000
	+ Material bantu dan Aksessoris					-
	Tiang Menara tinggi 5 meter		Unit	1.200	2,500,000	3,000,000
	+ Material bantu dan Aksessoris					
					JUMLAH BAHAN	4,260,000
C	ALAT					
					JUMLAH ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					4,309,960
E	Overhead & Profit (10%)	10%				430,996
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					4,740,956
	Pembulatan					4,740,900

6.2.1.1

1 Unit Pemasangan Septic Tank Biofilter/STP

No	URAIAN	KODE	SAT	KOEF.	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1.324	120,000	158,880
	Tukang Batu	L.02	OH	2.211	140,000	309,540
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.221	160,000	35,360
	Mandor	L.04	OH	0.066	170,000	11,220
				JUMLAH PEKERJA		515,000
B	BAHAN					
	Septic Tank Biofilter 1.8 -2 m3		m3	1.500	4,689,000	7,033,500
	+ Material Bantu dan Aksesoris					
				JUMLAH BAHAN		7,033,500
C	ALAT					
				JUMLAH ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					7,548,500
E	Overhead & Profit (10%)	10%				754,850
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					8,303,350
	Pembulatan					8,303,300